



LEGENDE

- Balkone
- Terrassen
- Parkplätze
- Gehwege
- Abfallsammelplatz
- Fahrradabstellplatz
- Feuerwehrezufahrt
- Tiefgaragen-Unterbauung
- Rasen
- Baum. Neupflanzung
Standort kann ggf. abweichen !
- Entwässerung
- Extensive Dachbegrünung

**LEGENDE
B-PLAN**

- BAUGRENZE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- STELLPLÄTZE
- TIEFGARAGE
- EIN-/AUSFAHRT TIEFGARAGE
- FLÄCHE FÜR SPIELANLAGEN

Rechtsplan

Bezeichnung:
Vorhaben und Erschließungsplan

Plannummer: Anlage 3b	Maßstab: 1:500
Datum: 27.05.2025	Zeichner: RP

Bauvorhaben:
Wohnquartier Burgunderhöfe
Wormser Straße, Flurstück 43/2
67590 Monsheim

Bauherr:
WohnWerte GmbH
Glaskopf 9
67547 Worms

Architekt:
**ARCHITEKT
DEIBERT**

Glaskopf 9, 67547 Worms
Tel: 06241-924980
E-Mail: info@architekt-deibert.de

Blattgröße: A3 - 420mm x 297mm