



Spatenstich für neues Wohnprojekt der Rheinhausen-Sparkasse in Monsheim

Am ehemaligen Filial-Standort entstehen zwei Mehrfamilienhäuser



Gemeinsamer Spatenstich für das neue Wohnprojekt der Rheinhausen-Sparkasse in Monsheim mit Michelle Weber (Bauunternehmerin), Stefan Schäfer (EMS-Consults), Bürgermeister Ralph Bothe, Simone Oehlhof (Rheinhausen Sparkasse), Dr. Marcus Walden und Frank Belzer (Vorstand Sparkasse), Lutz Lange und Caroline Erbach (Rheinhausen Sparkasse), Jörg E. Deibert (Architekt), Steffen Burdack (Bereichsdirektor Sparkasse) und Ortsbürgermeister Kevin Zakostelny (v.l.). (Foto: Ben Pakalski)

MONSHEIM – Auf dem Gelände der ehemaligen Filiale der Sparkasse in der Monsheimer Hauptstraße, gleich neben der Mennonitenkirche, entstehen in den nächsten Monaten zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 16 Wohneinheiten und 22 Stellplätzen. Zum symbolischen ersten Spatenstich trafen sich Anfang Mai Vorstandmitglieder und verantwortliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Rheinhausen-Sparkasse, sowie Vertreter von Orts- und Verbandsgemeinde, des ausführenden Bauunternehmens und des Architekturbüros auf der Baustelle.

Nach dem Abriss des alten Sparkassen-Gebäudes ist dort derzeit die tiefe Baugrube des Gebäudes „Haus 1“ zu sehen, welches über einen Keller mit Abstellräumen und einen Aufzug

zur barrierefreien Erschließung verfügen wird. Der Baubeginn für „Haus 2“ wird hingegen erst mit der ebenerdigen Bodenplatte starten.

„Wir freuen uns auch im derzeit schwierigen Marktumfeld der Bauwirtschaft sowohl ökonomisch, wie auch ökologisch beide Häuser als Energieeffizienzhaus 55 errichten zu können“, erläutert Sparkassen-Vorstand Frank Belzer. „Mit dem Verlauf des Projekts sind wir bisher sehr zufrieden und bedanken uns bei allen Mitwirkenden, die aktiv zum Erfolg beitragen.“ Die Rheinhausen-Sparkasse unterstreiche mit diesem Projekt ihr Bekenntnis für die Region und stehe auch für Nachhaltigkeit.

Architekt Jörg Deibert verdeutlichte, dass man sich – entgegen einer ersten Idee – bei den Häu-

sern mit Satteldach für eine Formgebung entschieden habe, die typisch für Rheinhausen sei und sich mit ihrer klaren Fassade auch in das Ortsbild der Gemeinde Monsheim ideal eingliedern würden, während der Flachbau der bisherigen Geschäftsstelle an dieser Stelle eher ein untypischer Baukörper gewesen sei.

Die Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen mit einer Größe von ca. 45 bis 107 Quadratmetern sollen unterschiedlichen Bedürfnissen gerecht werden. Die Wohnungen werden nach Fertigstellung als Mietwohnungen durch die Sparkasse angeboten. Laut Bauzeitenplan wird eine Fertigstellung bis Ende 2026 erwartet.

„Wenn eine Sparkassen-Filiale geschlossen wird, ist das meist nicht nur ein Verlust für die örtliche Infrastruktur, sondern es

droht auch ein langjähriger Leerstand“, wies VG-Bürgermeister Ralph Bothe auf die in diesem Zusammenhang üblichen Szenarien hin. „Umso erfreulicher ist die Bereitschaft der Rheinhausen-Sparkasse, in Monsheim selbst zu investieren und das Ortsbild somit aufzuwerten. Dies ist in der heutigen Zeit keineswegs selbstverständlich und bestätigt die durchweg positiven Erfahrungen in der langjährigen Zusammenarbeit.“ So sei die Rheinhausen-Sparkasse an der „Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südlicher Wonnegau mbH“ beteiligt, welche das Gewerbegebiet Monsheim erschlossen hat und habe den Windpark in Wachenheim ebenso mitfinanziert, wie das Gesundheitszentrum Monsheim.

Ortsbürgermeister Kevin Zakostelny verwies auf die anhal-

tend hohe Nachfrage auf dem Wohnungsmarkt in der Region: „Mit diesem Projekt schafft die Rheinhausen-Sparkasse nicht nur dringend benötigten Wohnraum, sondern ermöglicht auch bezahlbares Wohnen für Familien mit Kindern.“ So wurde für vier Wohnungen ein Förderantrag bei der ISB für sozial geförderten Wohnraum gestellt, um im Besonderen die beiden großen Vier-Zimmer-Wohnungen günstig anbieten zu können.

Ein Aspekt, den auch Dr. Marcus Walden, Vorsitzender des Vorstandes der Rheinhausen-Sparkasse, aufgriff: „Dieses Projekt zeigt wieder deutlich, wie vielfältig die Rheinhausen-Sparkasse mit der Region verknüpft ist – hier bei der Schaffung von dringend benötigtem weiteren Wohnungsbau.“

Wegen einer dienstlichen Veranstaltung ist die Verwaltung am Donnerstag, 05.06.2025 ab 11:00 Uhr für den Publikumsverkehr geschlossen. Ab 14:00 Uhr ist wieder geöffnet.

Ich bitte um Ihr Verständnis.

Ralph Bothe, Bürgermeister

BÜRGERSERVICE



ÖFFNUNGS- UND SPRECHZEITEN DER VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG

Mo.–Fr., 8.15–12.00 Uhr, Mo., 14.00–18.00 Uhr, Do., 14.00–16.00 Uhr Tel. (0 62 43) 18 09-0

Bitte nutzen Sie – wenn möglich – auch andere Kommunikationswege wie Telefon, E-Mail oder die Internet-Angebote für Ihre Anliegen.

Im Bereich des Einwohnermeldeamtes ist eine vorherige Terminvereinbarung erforderlich.

SPRECHZEITEN DER ORTSBÜRGERMEISTER

Flörsheim-Dalsheim – Ortsbürgermeister: Tobias Rohrwick,
Sprechzeiten: Mi., 17.30–18.30 Uhr, Kita Kunterbunt, Rödlerstraße 3
01 70 - 8 01 02 16, tobias.rohrwick@floersheimdalsheim.de

Hohen-Sülzen – Ortsbürgermeister: Andreas Thon,
Sprechzeiten: Montag, 18.00–19.00 Uhr Rathaus, Hauptstraße 2,
01 51 - 70 86 51 99, andreas.thon@vg-monsheim.de

Mölsheim – Ortsbürgermeister: Maximilian Kniel,
täglich bei Bedarf, 01 52-33 65 64 91 oder per E-Mail: buergermeister@molsheim.de

Mörstadt – Ortsbürgermeister: Stephan Hammer,
Sprechzeiten: Mi., 18.30–20.00 Uhr, Rathaus, Kirchgasse 1,
01 77 - 2 43 86 27, buergermeister@moerstadt.de

Monsheim – Ortsbürgermeister: Kevin Zakostelny
Sprechzeiten: Mi., 17.30–18.30 Uhr, Rathaus, Hauptstraße 47,
01 76 - 84 55 58 11, kevin.zakostelny@monsheim.de

Offstein – Ortsbürgermeister: Andreas Böll,
Sprechzeiten: Mo., 18.00–19.00 Uhr, Rathaus, Bahnhofstraße 2
01 71 - 4 93 64 08, bgm@Offstein.de

Wachenheim – Ortsbürgermeister: Dieter Heinz,
Sprechzeiten: Montag, 18.30–19.30 Uhr, Bürgerhaus, Harxheimer Straße 10
0 62 43 - 74 38, Buergermeister@wachenheim-zellertal.com

Schiedsmann Herr Bernhard Tiedtke 0151/2655 33 48
schiedsmann@vg-monsheim.de

Gleichstellungsbeauftragte der Verbandsgemeinde Monsheim
Frau Andrea Möws 062 43 / 87 04

Seniorenbeauftragte der Verbandsgemeinde Monsheim
Frau Marina Scherrer 0 62 43 / 54 73
E-Mail: Seniorenbeauftragte@vg-monsheim.de

Bürgerbus
Fahrzeiten des Bürgerbusses: dienstags u. donnerstags 8–18 Uhr, mittwochs 8–13 Uhr
Anmeldung montags u. mittwochs telefonisch: 15.00–16.30 Uhr 0 62 43 / 18 09-5 99
– die Anmeldungen sollen frühestens zwei Wochen und spätestens am Vortag der Fahrt getätigt werden.
Ansprechpartnerin in der VG: Frau Astrid Milch, Tel. 0 62 43 / 18 09-37

Feuerwehren
Wehrleiter Eike Milch 01 77 / 5 92 95 16
Flörsheim-Dalsheim: Wehrführer, Alexander Schäfer 01 63 / 48 28 84 3
Hohen-Sülzen: Wehrführer, Daniel Obenauer 0 62 43 / 90 05 51
Mölsheim: Wehrführerin Schulz, Katja 01 76 / 92 42 85 29
Mörstadt: Wehrführer, Andreas Boicenco 0173 / 1 57 17 57
Monsheim: Wehrführer, Bernd Rothermel 0 62 43 / 90 53 91
Offstein: Wehrführer, Fischer, Oliver 015 77 / 6 63 59 00
Wachenheim: Wehrführer, Florian Berger 01 60 / 8 08 07 02

Polizei
Bezirks- und Ermittlungsdienst, Außenstelle Worms-Pfeddersheim
Polizeikommissar Frank Wagner, Schloßstr. 48, 67551 Worms-Pfeddersheim0 62 47 / 8 70
Fax: 0 62 47 / 89 0

Wertstoffhof Monsheim, An den Mühlen
Öffnungszeiten: Di. u. Do., 16.00–18.00 Uhr; Sa., 8.00–12.00 Uhr

Wertstoffhof Gundersheim, An der Weidenmühle 14
Öffnungszeiten: Mo.–Fr.; 8.30–12.30 Uhr und 13.00–16.30 Uhr; Sa., 8.30–12.30 Uhr

STÖRUNGS- UND BEREITSCHAFTSDIENSTE

Wasserversorgung für alle Ortsgemeinden
Wasserwerk Zweckverband für das Seebachgebiet, Osthofen
Störungsdienst 0 62 42 / 50 05-40

Abwasserbeseitigung (außerhalb der Ortslagen)
Kläranlage Monsheim (Rufbereitschaft) 0 62 43 / 90 62-40

Abwasserbeseitigung (innerhalb der Ortslagen)
Verbandsgemeindewerke Monsheim 01 72 / 3 52 16 45

Elektro-Notdienst
Täglich 18 bis 6 Uhr (Wochenende von Fr., 18 Uhr, bis Mo., 6 Uhr) 01 72 / 7 41 55 74

Erdgasversorgung / Stromversorgung
EWR Netz GmbH, Alzey
(während der üblichen Geschäftszeiten): 0 62 41 / 8 48-3 00
bei Störfällen (rund um die Uhr) 0 800 / 1 84 88 00

Telefon
DSL/Telefonie über INEXIO (Geschäftskunden): E-Mail: info@inexio.net, 0 68 31 / 50 30-0
DSL/Telefonie über QUIX (Privatkunden): E-Mail: info@myquix.de, 0 800 / 78 49 375
Deutsche Telekom Kundenservice 0 800 / 33 01 000
Deutsche Telekom Bauherren-Beratung 0 800 / 33 01 903

NOTRUFNUMMERN

Polizei 110
Feuer, Unfall, Notarzt/Rettungsdienst 112
Krankentransporte 19 222
Ärztlicher Bereitschaftsdienst Telefon: 116 117 (ohne Vorwahl)
Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.
Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst 0 18 05 / 66 68 76
Krankenhaus
Klinikum Worms, 67550 Worms, Gabriel-von-Seidl-Straße 81 0 62 41 / 50 10
Giftinformationszentrale 0 61 31 / 1 92 40

APOTHEKEN NOTDIENST

Notdienstnummern aus allen Netzen für die Ortsgemeinden
Flörsheim-Dalsheim 0 18 05 / 25 88 25 - 6 75 92
Hohen-Sülzen, Mölsheim, Mörstadt, Offstein, Wachenheim 0 18 05 / 25 88 25 - 6 75 91
Monsheim 0 18 05 / 25 88 25 - 6 75 90
Informationen über Notdienste auch unter www.lak-rlp.de

UNTERSTÜTZUNG IN BESONDEREN LEBENSLAGEN

Pflegestützpunkt – Verbandsgemeinden Wonnegau, Eich, Monsheim
Kostenlose und trägerneutrale Beratung für hilfe- und pflegebedürftige Menschen und deren Angehörige, Fax 0 62 42 / 9 90 76 32
Alexandra Lautermilch, alexandra.lautermilch@pflugestuetzpunkte-rlp.de Tel. 0 62 42 / 9 90 76 30
Elke Römer, elke.roemer@pflugestuetzpunkte-rlp.de Tel. 06242 / 9127720
Jessica Hub, jessica.hub@pflugestuetzpunkte-rip.de Tel. 0 62 42 / 9 90 76 31
Beratungs- und Koordinierungsfachkraft (Beko) Krankheit / Pflege
Jessica Hub, hub.jessica@alzey-worms.de Tel. 0 62 42 / 9 90 76 31
Fachkraft Gemeindefachkraft Plus, Fax 0 62 42 / 9 12 77 07
Fr. Scriba, scriba.sabine@alzey-worms.de Tel. 0 62 42 / 9 12 77 06, Handy 0151 / 12 32 25 93
Sozialpsychiatrischer Dienst des Gesundheitsamtes der Kreisverwaltung Alzey-Worms
An der Hexenbleiche 36, 55232 Alzey
Beratung und Betreuung von psychisch kranken Menschen und deren Kontaktpersonen
E-Mail: spdi@alzey-worms.de
Informationen und Terminvereinbarung: Mo.–Fr., 8.30–12.00 Uhr unter Tel. 0 67 31 / 4 08-70 39
Selbsthilfegruppe für Menschen mit Depression, Mehr-Generationen-Haus Alzey, Schlossgasse 13, 55232 Alzey, Jeden 2. + 4. Dienstag im Monat 19–21 Uhr, Voranmeldung per E-Mail unter shgdepressionalzey@gmx.de oder per WhatsApp unter 0159 / 08 18 15 80
Lebenshilfe (Hilfe für Menschen mit Behinderung) Tel. 0 67 31 / 49 63 01
Weißer Ring Außenstelle Worms / Landkreis Alzey-Worms Tel. 0151 / 5127 8604
oder Bundesweites Opfer-Telefon Tel. 116 006
Frauennotruf Alzey – Fachstelle gegen Sexualisierte Gewalt an Frauen und Mädchen
Ernst-Ludwig-Str. 43, 55232 Alzey, E-Mail: alzey@frauenzentrumworms.de Tel. 0 67 31 / 484 12 41
Regina Mayer, Ronja Scheu, Telefonzeiten: Di., 10–12 Uhr; Do., 14–16 Uhr
Schuldnerberatung (DRK KV Alzey e.V.)
Telefonische Sprechzeiten: Mo.–Fr., 8.30–9.00 Uhr Tel. 0 67 31 / 96 99-11
Albiger Str. 33, 55232 Alzey, schuldnerberatung@kv-alzey.drk.de; www.kv-alzey.drk.de
Schuldnerberatung für junge Erwachsene im Landkreis Alzey-Worms (DRK KV Alzey e.V.)
Ein Angebot für junge Menschen zwischen 18 und 27 Tel. 0 67 31 / 96 99-11
Albiger Str. 33, 55232 Alzey WhatsApp: 015 11 / 5 77 67 96
durchblick@kv-alzey.drk.de; www.kv-alzey.drk.de

IMPRESSUM

Herausgeber:
Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim, Alzey Str. 15 (Anhäuser Mühle), 67590 Monsheim
Tel. 0 62 43 / 18 09 - 0, Fax: 0 62 43 / 18 09-66, E-Mail: amtsblatt@vg-monsheim.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Verbandsgemeindeverwaltungsrat Stephan Beer

Verantwortlich für den übrigen Teil und für Anzeigen gem. § 9. Abs. 4 Landesmediengesetz:
Verlag Nibelungen Kurier GmbH · 67547 Worms · Siegfriedstraße 22
(Zugleich auch ladungsfähige Anschrift für die im Impressum genannten Verantwortlichen)
06241 9578-0 · Fax 06241 9578-78 · www.nibelungen-kurier.de · info@nibelungen-kurier.de

Druck: VRM Druck GmbH & Co. KG · Rüsselsheim

Vertrieb: – Erscheinung nach Bedarf; sodann samstags.
– Kostenlose Zustellung an alle Haushaltungen innerhalb der geschlossenen Ortslage der Ortsgemeinden in der Verbandsgemeinde Monsheim.
– Einzelausgaben gegen Portokostensatz bei der Verbandsgemeindeverwaltung.
– Bei Nichtzustellung können Exemplare des Amtsblattes bei der Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim zu den üblichen Öffnungszeiten abgeholt werden. Außerdem steht das Amtsblatt im Internet unter <https://www.vg-monsheim.de/aktuelles/amtsblatt/> zum Download zur Verfügung.

Redaktionelle Beiträge sind mit Namen des Verfassers gezeichnet und stellen nicht unbedingt die Meinung der Redaktion dar. Nicht gezeichnete Berichte und Mitteilungen können nicht veröffentlicht werden. Längere Berichte, Leserbriefe, Kommentare und weltanschauliche Darlegungen sind ebenso unzulässig wie das Austragen politischer Meinungsverschiedenheiten. Hierbei unterscheidet sich das Amtsblatt als aml. Bekanntmachungsorgan von der Tagespresse und anderen Zeitungen.

Redaktionsschluss: Dienstag, 15 Uhr.
Später eingehende Vorlagen können nicht berücksichtigt werden.
Redaktionelle Beiträge bitte ausschließlich an: amtsblatt@vg-monsheim.de

Anzeigenschluss für kostenpflichtige Inserate: Mittwoch, 12 Uhr – Es gilt die Preisliste 2025.
Kostenpflichtige Inserate bitte an: amtsblatt-monsheim@nibelungen-kurier.de
Tel. 0 62 41 / 95 78-0

VERBANDSGEMEINDE MONSHEIM

Kurzprotokoll

über die 5. öffentlich / nicht öffentliche Sitzung des Verbandsgemeinderates Monsheim am Mittwoch, 14.05.2025, im Ratssaal der Verbandsgemeinde Monsheim.

TOP 1

Jugend- und Sozialbeirat der Verbandsgemeinde Monsheim Wahl der Ausschussmitglieder

Der Verbandsgemeinderat Monsheim wählt einstimmig die vorgeschlagenen Personen und die stellvertretenden Personen für die Legislaturperiode 2024-2029 in den Jugend- und Sozialbeirat der Verbandsgemeinde Monsheim.

TOP 2

Umsetzung des Gesetzes zur ganztägigen Förderung von Kindern im Grundschulalter (Ganztagsförderungsgesetz - GaFöG)

- Errichtung eines Mehrzweckgebäudes mit Mensa an der Grundschule Offstein; Genehmigung der Planung und Beantragung der Baugenehmigung

Der Verbandsgemeinderat Monsheim stimmt einstimmig der vorliegenden Planung für das Mehrzweckgebäude mit Mensa an der Grundschule Offstein zu und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage den Förderantrag nach GaFöG einzureichen und den Bauantrag zu stellen.

TOP 3.1

Grundschule Offstein

Herstellung der Barrierefreiheit und Umsetzung von Auflagen des Brandschutzes - Vergabe von Planungsleistungen

Der Verbandsgemeinderat Monsheim beschließt einstimmig, auf der Grundlage des vorliegenden Angebots dem Architekturbüro Deibert, Worms den Auftrag für die Planungsleistungen für die Herstellung der Barrierefreiheit und des Brandschutzes an der Grundschule Offstein für die Leistungsphasen 1-3 HOAI zu erteilen.

TOP 3.2

Grundschule Offstein

Herstellung der Barrierefreiheit und Umsetzung von Auflagen des Brandschutzes - Genehmigung der Planung und Beantragung von Mitteln der Schulbauförderung Rheinland-Pfalz

Der Verbandsgemeinderat Monsheim stimmt einstimmig der Planung zur Umsetzung der Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit und des Brandschutzes an der Grundschule Offstein zu und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage einen Bauantrag und einen Förderantrag auf Mittel aus der Schulbauförderung Rheinland-Pfalz zu stellen, sowie die Zustimmung zum förderunschädlichen vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.

TOP 4

Grundschule am Engelsberg Offstein

- Beschaffung von Tablets; Auftragsvergabe

Der Verbandsgemeinderat beschließt einstimmig, die 20 iPads incl. Zubehör zum Gesamtpreis in Höhe von € 9.858,96 bei der Deutschen Telekom für die Grundschule Offstein zu beschaffen.

TOP 5

Mittagsverpflegung für die Heinrich-von-Gagern-Grundschule Monsheim;

Herstellung und Lieferung von Mittagsverpflegung - Auftragsvergabe

Der Verbandsgemeinderat Monsheim beschließt auf Grundlage des Empfehlungsbeschlusses des Haupt- und Finanzausschusses einstimmig, der Firma Apetito Catering Education B.V. & Co. KG aus Rheine den Auftrag für die Herstellung und Lieferung der Mittagsverpflegung an der Heinrich-von-Gagern Grundschule in Monsheim zu einem Angebotspreis in Höhe von 184.440,00 € (brutto für zwei Jahre) zu erteilen.

TOP 6.1

Umsetzung des Regionalen Zukunftsprogramms (RZN) Rheinland-Pfalz

- Informationen über Rahmenbedingungen, Fördermöglichkeiten und Verfahrensablauf des RZN

Der Verbandsgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beauftragt einstimmig die Verwaltung, die Maßnahmenliste sowie die Steckbriefe zum Förderantrag vorzubereiten.

TOP 6.2

Umsetzung des Regionalen Zukunftsprogramms (RZN) Rheinland-Pfalz

- Beschluss der Maßnahmenliste der Verbandsgemeinde Monsheim

Der Verbandsgemeinderat beschließt einstimmig

- der Verteilung der Fördermittel auf die einzelnen Kapitel entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen,
- der vorläufigen Maßnahmenliste mit den jeweiligen Mittelansätzen entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen mit der genannten Änderung in Kapitel I (VG Monsheim Barrierefreiheit Grundschule Offstein -10.000 Euro, dafür Ortsgemeinde Mörstadt Infotafeln +10.000 Euro) und
- die Verwaltung aufzufordern, auf dieser Grundlage die Maßnahmen-Steckbriefe zu erstellen und die Fördermittel aus dem RZN beim Land schnellstmöglich zu beantragen.

TOP 7

Kindertagesstätten;

Änderung der Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung

Der Verbandsgemeinderat beschließt einstimmig die Änderung der Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung zu den Kindertagesstätten.

TOP 8

Freiwillige Feuerwehr der Verbandsgemeinde Monsheim

Nutzung zusätzlicher Räume im Bürgerhaus Wachenheim durch die Feuerwehrereinheit Wachenheim

Der Verbandsgemeinderat beantragt einstimmig bei einer Enthaltung bei der Ortsgemeinde Wachenheim, die bisher als Gruppenraum und Nebenraum für die provisorische Kindertagesstätte „Wachtelnest“ genutzten Räume im Untergeschoss des Bürgerhauses Wachenheim dauerhaft für die Nutzung durch die Freiwillige Feuerwehr der Verbandsgemeinde Monsheim, Feuerwehrereinheit Wachenheim, zur Verfügung zu stellen. Der bestehende Vertrag über die Verteilung der Betriebs- und Unterhaltungskosten des Bürgerhauses Wachenheim wäre entsprechend anzupassen.

TOP 9

Schiedsamt;

Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson für den Zeitraum ab 01.11.2025

Der Verbandsgemeinderat Monsheim wählt in offener Abstimmung Herrn Jens Richter aus Monsheim als Nachfolger von Herrn Beer. Herr Richter wird beim Amtsgericht Worms für die Ernennung zur stellvertretenden Schiedsperson ab 01.11.2025 vorgeschlagen.

TOP 10

Teilnahme an der 4. Bündelausschreibung Erdgas 2026-2028;

Erteilung einer Vollmacht zur Teilnahme

Einstimmig wird geschlossen:

- Der Verbandsgemeinderat Monsheim nimmt die Ausschreibungskonzeption der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH (nachfolgend Kommunalberatung) und die zugehörigen Anlagen zur Kenntnis.
- Die Verbandsgemeindeverwaltung wird bevollmächtigt, die Kommunalberatung mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Verbandsgemeinde Monsheim ab 01.01.2026 zu beauftragen und zu bevollmächtigen, alle dazu erforderlichen Handlungen vorzunehmen und alle erforderlichen Willenserklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.
- Der Verbandsgemeinderat Monsheim bevollmächtigt das bei der Kommunalberatung eingerichtete Vergabegremium, die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen namens und im Auftrag der Verbandsgemeinde Monsheim vorzunehmen. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.
- Die Verbandsgemeinde Monsheim verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Abnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
- Die Ausschreibung soll für die Verbandsgemeinde Monsheim nach folgenden Maßgaben erfolgen: Bioerdgas mit mind. 10 % Biogasanteil für alle Abnahmestellen.

TOP 11

Wirtschaftsförderungsgesellschaft südlicher Wonnegau mbH;

Beschlussfassung über den Prüfbericht, Entlastung der Geschäftsführung und Feststellung des Jahresergebnisses 2024

Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem Jahresfehlbetrag von 68.339,45 € und der Bilanzsumme von 1.822.663,14 € festgestellt. Der Jahresfehlbetrag wird auf die neue Rechnung vorgetragen. Der Geschäftsführung wird für das Wirtschaftsjahr 2024 Entlastung erteilt. Die Abstimmung erfolgt einstimmig.

TOP 12

Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Notarvertrag zum Verkauf des Mietshauses der WIM in Flörsheim-Dalsheim in den nächsten Wochen unterzeichnet wird.

Anfragen:

- Es wird über den Sachstand der Containerlösung für die Realschule plus in Flörsheim-Dalsheim angefragt. Der Vorsitzende berichtet, dass hierfür ein Bauantrag notwendig ist, welcher gerade vorbereitet wird. Sobald dieser genehmigt ist, kann der Container bestellt werden. Herr Bothe rechnet mit einer Umsetzung der Maßnahme bis Ende dieses Jahres.
- Weiterhin wird angefragt, ob am Gesundheitszentrum eine Bank für die Fahrgäste des Bürgerbusses angeschafft und aufgestellt werden kann. Bürgermeister Bothe befürwortet dies und wird intern eine zeitnahe Umsetzung beauftragen.

TOP 13

Einwohnerfragen

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 14

Wirtschaftsförderungsgesellschaft südlicher Wonnegau mbH;

- Bestellung eines 2. Geschäftsführers der WfG

Einstimmig wird ein zweiter Geschäftsführer bestellt.

TOP 15

Wohnungsbau- und Immobiliengesellschaft mbH;

- Bestellung eines neuen Geschäftsführers

Einstimmig wird ein neuer Geschäftsführer vorgeschlagen.

TOP 16.1

Personalangelegenheiten

Einer Beförderung im Fachbereich 3 wird einstimmig zugestimmt.

TOP 16.2

Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim;

- Personalangelegenheiten

Einer Höhergruppierung im Bereich der VG-Werke wird einstimmig zugestimmt.

VERBANDSGEMEINDE MONSHEIM

TOP 17

Mitteilungen und Anfragen

Es wird über eine Vertragsangelegenheit gesprochen.

Hinweis: Im Internet unter <https://monsheim.gremien.info> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.

Stephan Beer, Schriftführer

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südlicher Wonnegau mbH.

Feststellung und Auslegung des Jahresabschlusses 2024

Die Gesellschafterversammlung und der Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südlicher Wonnegau mbH haben den Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Gesellschaft mit einem Jahresverlust von 68.339,45 € und einer Bilanzsumme von 1.822.663,14 € in ihrer Sitzung am 08.05.2025 festgestellt.

Der Jahresverlust wird auf die neue Rechnung vorgetragen. Der Geschäftsführung wurde für das Wirtschaftsjahr 2024 Entlastung erteilt. Der Jahresabschluss mit allen Anlagen liegt in der Zeit vom 26.05.2025 bis 03.06.2025 in Zimmer 3.36 der Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim, Alzeier Straße 15 in 67590 Monsheim während der Dienststunden zur Einsicht aus.

Monsheim, den 20.05.2025

(Petry) Geschäftsführer

Kurzprotokoll

über die 5. öffentlich / nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der VG Monsheim am Mittwoch, 07.05.2025, im Konferenzraum im Erdgeschoss der Verbandsgemeinde Monsheim.

Tagesordnung

TOP 1

Freiwillige Feuerwehr der Verbandsgemeinde Monsheim

Nutzung zusätzlicher Räume im Bürgerhaus Wachenheim durch die Feuerwehr in Wachenheim

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat einstimmig, bei der Ortsgemeinde Wachenheim zu beantragen, die bisher als Gruppenraum und Nebenraum für die provisorische Kindertagesstätte „Wachtelnest“ genutzten Räume im Untergeschoss des Bürgerhauses Wachenheim dauerhaft für die Nutzung durch die Freiwillige Feuerwehr der Verbandsgemeinde Monsheim, Feuerwehr in Wachenheim, zur Verfügung zu stellen. Der bestehende Vertrag über die Verteilung der Betriebs- und Unterhaltungskosten des Bürgerhauses Wachenheim wäre entsprechend anzupassen.

TOP 2

Grundschule am Engelsberg Offstein

- Beschaffung von Tablets; Empfehlungsbeschluss

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat einstimmig die 20 iPads incl. Zubehör zum Gesamtpreis in Höhe von € 9.858,96 für die Grundschule Offstein zu beschaffen.

TOP 3

Mittagsverpflegung für die Heinrich-von-Gagern-Grundschule Monsheim; Herstellung und Lieferung von Mittagsverpflegung - Empfehlungsbeschluss

Der Haupt- und Finanzausschuss der Verbandsgemeinde Monsheim empfiehlt dem Verbandsgemeinderat Monsheim einstimmig, der Firma Apetito Catering Education B.V. & Co. KG aus Rheine den Auftrag für die Herstellung und Lieferung der Mittagsverpflegung an der Heinrich-von-Gagern Grundschule in Monsheim zu einem Angebotspreis in Höhe von 184.440,00 € (brutto für zwei Jahre) zu erteilen.

TOP 4.1

Umsetzung des Regionalen Zukunftsprogramms (RZN Rheinland-Pfalz

- Informationen über Rahmenbedingungen. Fördermöglichkeiten und Verfahrensablauf des RZN

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Maßnahmenliste sowie die Steckbriefe zum Förderantrag vorzubereiten.

TOP 4.2

Umsetzung des Regionalen Zukunftsprogramms (RZN) Rheinland-Pfalz

- Maßnahmenliste der Verbandsgemeinde Monsheim; Empfehlungsbeschluss

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat einstimmig

- der Verteilung der Fördermittel auf die einzelnen Kapitel entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen,
- der vorläufigen Maßnahmenliste mit den jeweiligen Mittelansätzen entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen und
- die Verwaltung aufzufordern, auf dieser Grundlage die Maßnahmen-Steckbriefe zu erstellen und die Fördermittel aus dem RZN beim Land schnellstmöglich zu beantragen.

TOP 5

Einwohnerfragen

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

Herr Bothe teilt mit, dass das Architekturbüro Deibert in der Sitzung des BAU-Ausschusses das Konzept für den Mehrzweckraum sowie für die Barrierefreiheit und

den Brandschutz für die Grundschule Offstein vorgestellt hat. Die Ausschussmitglieder, die Schulleitung und die anwesenden Anwohner waren mit dem Konzept einverstanden. Entsprechende Förderanträge werden in die Wege geleitet.

Anfragen:

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 7

Personalangelegenheiten

Der Haupt- und Finanzausschuss wird über verschiedene Personalangelegenheiten informiert. Es wird ein Empfehlungsbeschluss gefasst.

TOP 8

Grundstücksangelegenheiten

Es werden keine Grundstücksangelegenheiten besprochen.

TOP 9

Mitteilungen und Anfragen

Im nichtöffentlichen Teil werden keine Mitteilungen gemacht und keine Anfragen gestellt.

Hinweis: Im Internet unter <https://monsheim.more-rubin1.de> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.

Alisa Mergel, Schriftführerin

Abschlussveranstaltung Kommunale Wärmeplanung

Die Verbandsgemeinde Monsheim lädt alle Akteurinnen und Akteure der Wärmewende sowie interessierte Bürgerinnen und Bürger der Verbandsgemeinde Monsheim zur **Abschlussveranstaltung der Kommunalen Wärmeplanung** am Dienstag, **03.06.2025, 18.00 Uhr** ins Foyer der Rheinhessenhalle Monsheim, Gerd-Heinz-Schilling-Straße 1, 67590 Monsheim, ein.

Im Rahmen der Abschlussveranstaltung werden die zentralen Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung vorgestellt und anschaulich erläutert. Weiterhin stehen in einer anschließenden Diskussions- und Fragerunde Vertreter der Kreishandwerkerschaft Alzey Worms der Bereiche Elektro sowie Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik für Fragen zur Verfügung.

Ralph Bothe, Bürgermeister

FLÖRSHEIM-DALSHEIM

Kurzprotokoll

über die 8. öffentlich / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Flörsheim-Dalsheim am Dienstag, 18.03.2025, im Bürgerhaus der Ortsgemeinde Flörsheim-Dalsheim.

Tagesordnung

TOP 1

Einwohnerfragen

keine

TOP 2.1

Energetische Sanierung des Rathauses in Nieder-Flörsheim;

Heizungs- und Sanitärarbeiten - Auftragsvergabe

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig, der Firma Erwin Wegener GmbH aus 67593 Westhofen den Auftrag für die Heizungs- und Sanitärarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung des Rathauses in Nieder-Flörsheim zu einem Angebotspreis in Höhe von 61.407,99 € (brutto) zu erteilen.

TOP 2.2

Energetische Sanierung des Rathauses in Nieder-Flörsheim;

Elektroarbeiten - Auftragsvergabe

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig, der Firma Elektro Knies GmbH aus 67547 Worms den Auftrag für die Elektroarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung des Rathauses in Nieder-Flörsheim zu einem Angebotspreis in Höhe von 62.700,62 € (brutto) zu erteilen.

TOP 2.3

Energetische Rathausanierung Nieder-Flörsheim - Nachtragsangebot Fassadensanierung; Auftragsvergabe

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim stimmt einstimmig dem Nachtragsangebot der Firma Gugenberger GmbH in Höhe von 12.070,68 € brutto zu und beauftragt diese mit den Fassadenarbeiten im Obergeschoss des Rathauses.

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim stimmt einstimmig dem Angebot der Firma Werner Ney & Söhne GmbH zur Nachtragsminderung bei den Verputzarbeiten in Höhe von 11.082,89 € brutto zu.

TOP 3

Friedhofsangelegenheiten; Friedhofsentwicklungskonzept Friedhof Dalsheim

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt mehrheitlich bei einer Gegenstimme für den Friedhof in Dalsheim die Durchführung des Friedhofsentwicklungskonzeptes anhand der aufgeführten Handlungsempfehlungen.

TOP 4.1

Bauangelegenheiten

- Bauvoranfrage für die Errichtung eines Wohnhauses

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig der Bauvoranfrage das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen mit der Maßgabe, dass die Zufahrt (Erschließung) über die Liebigstraße erfolgen soll.

FLÖRSHEIM-DALSHEIM

TOP 4.2

Bauangelegenheiten

- Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses
Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt mehrheitlich bei einer Enthaltung dem Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

TOP 5.1

Spendenangelegenheit

Spende von PHYSIOplus zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug - Wurfmateral, Flörsheim-Dalsheim)

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig gem. § 94 Abs. 3 GemO die Annahme der Geldspende i.H.v. 250,00 € zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug – Wurfmateral, Flörsheim-Dalsheim).

TOP 5.2

Spendenangelegenheit

Spende des Frisörsalon Struwelpeter zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim)

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig gem. § 94 Abs. 3 GemO die Annahme der Geldspende i.H.v. 450,00 € zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim).

TOP 5.3

Spendenangelegenheit

Spende von Sebastian Barth Elektrotechnik zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim Wurfmateral und Musikkapellen)

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig gem. § 94 Abs. 3 GemO die Annahme der Geldspende i.H.v. 500,00 € zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim – Wurfmateral und Musikkapellen).

TOP 5.4

Spendenangelegenheit

Spende der Firma Brauner zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim)

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig gem. § 94 Abs. 3 GemO die Annahme der Geldspende i.H.v. 100,00 € zur Förderung des traditionellen Brauchtums (Fastnachtsumzug Flörsheim-Dalsheim).

TOP 5.5

Spendenangelegenheit

Spende zur Förderung der Erziehung, zweckgebunden für die Kita Kunterbunt

Der Ortsgemeinderat Flörsheim-Dalsheim beschließt einstimmig gem. § 94 Abs. 3 GemO, die Geldspende i.H.v. 394,80 € zur Förderung der Erziehung, zweckgebunden für die Kita Kunterbunt, anzunehmen.

TOP 6

Einwohnerfragen

keine

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

Herr Rohrwick macht folgende Mitteilungen:

- Die Kommunalaufsicht hat den Haushalt für 2025 genehmigt.
- Der "Dreck-weg-Tag" am 01.02.2025 war ein voller Erfolg. Herr Rohrwick dankt nochmals allen Helfern.
- Der Fastnachtsumzug am 22.02.2025 war ebenfalls wieder ein großer Erfolg, auch hier wird nochmals allen beteiligten Helfern und Gruppierungen gedankt.
- Der Seniorennachmittag am 09.03.2025 wurde wieder gut angenommen, auch hier wird allen Helfern gedankt.
- Die Osterferienspiele sind komplett ausgebucht, es haben sich 27 Kinder angemeldet. Die neue Leiterin Alina Zaporozjan wird dabei von Susan Mennel (MGH Monsheim) sowie Marie-Sophie Döb, Anais de Mandelaere, Milena Radmacher und Amelie Haller unterstützt.
- Am 03.05.2025 findet von 11 Uhr – 17 Uhr wieder ein Dorfflohmarkt statt.
- Die Glasfaserarbeiten im Ortskern Dalsheim haben mittlerweile durch das EWR begonnen und sollen demnächst auch im Ortskern Nieder-Flörsheim beginnen.
- Im Bereich der Straßen Am Untertor und Gundersheimer Weg hat mit dem Ordnungsamt und dem LBM Worms ein Ortstermin stattgefunden. Es werden hier neue Parkverbotschilder sowie Markierungen auf dem Boden angebracht.
- Die Ehrenamtsgruppe hat sich am letzten Freitag am Schneiderplatz getroffen, Themen waren hier unter anderem die Dachsanierung und Pflasterung der Hütte sowie die Aufarbeitung der Tische und Bänke. Das Projekt soll direkt umgesetzt werden.

TOP 8

Mitteilungen und Anfragen

Herr Rohrwick berichtet über die Personalbedarfsplanung der Kita Kunterbunt.

Hinweis: Im Internet unter <https://monsheim.more-rubin1.de> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.
Jens Walter, Schriftführer

Flörsheim-Dalsheim gemeinsam gestalten

Ehrenamtsgruppe Flörsheim-Dalsheim aktiv am Schneiderplatz:

Grillhütte neu gestrichen & Dach repariert / Sitzgruppen abgeschliffen

Aktuell kümmern sich unsere „Macher*innen“ um den Grillplatz der Ortsgemeinde, den sog. „Schneiderplatz“ zwischen dem Ortsteil Nieder-Flörsheim und Monsheim.

Mittlerweile wurde in mehreren Arbeitseinsätzen das Verkleidungsholz der Grillhütte manuell abgeschliffen, mittels Hochdruckreinigern gereinigt und in „Schwedenrot“ neu gestrichen. Zudem wurde das Hüttdach an verschiedenen Stellen ausgebessert und repariert. Weiterhin wurden die Sitzgruppen abgeschliffen und erste Probeanstriche durchgeführt. Die Sitzgruppen werden dann ebenso gestrichen.

Im ehrenamtlichen Einsatz waren: Gerald Beyer, Roland Gromeier, Ronald Stüber, Werner Schmitt, Denis & Tom Serasinghe, Peter Fahrnbach, Christian & Toni Scherer und Hubert Hauswirth.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die sich auch hier wieder ehrenamtlich einbringen. Sie haben Lust sich zu engagieren? Sie wollen bei den Projekten mitmachen?

Gerne können sich weitere Mitstreiterinnen und Mitstreiter beteiligen! Wir brauchen Sie! Bitte melden Sie sich unter 0170-8010216 (Telefon oder WhatsApp) – oder per Mail an diemacher@floersheimdalsheim.de.



Die Grillhütte wurde neu gestrichen & das Dach repariert.

STADTRADELN im Landkreis Alzey-Worms startet am 06. Juni!

„Team Flörsheim-Dalsheim“ ist dabei – machen Sie mit und gewinnen Sie!

Ab dem 06. Juni darf wieder bis zum 26. Juni gemeinsam geradelt werden, um möglichst viele Kilometer zu sammeln, Emissionen zu vermeiden und so einen Betrag zum Klimaschutz zu leisten. Flörsheim-Dalsheim ist natürlich wieder dabei!

Laden Sie sich gerne die „StadtradelApp“ im App-Store oder im Google-Playstore herunter und registrieren Sie sich im „Team Flörsheim-Dalsheim“.

Es winken, wie im vergangenen Jahr, attraktive Preise für die drei besten Radlerinnen und Radler aus Flörsheim-Dalsheim. Radeln Sie daher gemeinsam im Team unserer Ortsgemeinde.



Einfach den QR-Code scannen und direkt im „Team Flö-Da“ anmelden:

Weitere Informationen sind auf der STADTRADELN-Seite der VG Monsheim zu finden: www.stadtradeln.de/vg-monsheim



Foto: Milana Meloth

„Flörsheim-Dalsheim“-Kollektion weiterhin erhältlich!

Online-Shop bietet T-Shirts, Polos etc. aus der Weinburg Flö-Da!

Unter www.sport-fischer.com/floersheimdalsheim können T-Shirts, Polos, Sweatshirts und vieles mehr im „Flö-Da“-Design unkompliziert bestellt werden. Ob im klassischen Design mit Wappen oder im modernen „Weinburg“-Design - viele Farben und Muster sind möglich.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Ortsbürgermeister Tobias Rohrwick

HOHEN-SÜLZEN

Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen

für das Haushaltsjahr 2025

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen hat auf Grund des §§ 95 ff. der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der heute gültigen Fassung, am 19.02.2025 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Festgesetzt werden:

1) Ergebnishaushalt

Erträge Verwaltungstätigkeit (E8)	1.249.795,00 €	
Zins-/Finanzerträge (E17)	500,00 €	
Summe		1.250.295,00 €
Aufwendungen Verwaltungstätigkeit (E15)	1.399.727,00 €	
Zins-/Finanzaufwendungen (E18)	700,00 €	
Summe		1.400.427,00 €
Jahresfehlbetrag/Jahresüberschuss (E23)		- 150.132,00 €

2) Finanzhaushalt

Ordentliche Einzahlungen (F8)	1.130.085,00 €	
Ordentliche Auszahlungen (F15)	1.238.567,00 €	
Summe (ohne Zinsen) (F16)		-108.482,00 €
Außerordentliche Einzahlungen (F21a)	- €	
Außerordentliche Auszahlungen (F21b)	- €	
Summe (F21)		- €
Einzahlungen aus Investitionen (F27)	1.500,00 €	
Auszahlungen aus Investitionen (F32)	30.000,00 €	
Summe (F33)		- 28.500,00 €
Einzahlungen aus Finanzierung (F17) + (F35)	29.000,00 €	
Auszahlungen aus Finanzierung (F18) + (F36)	2.330,00 €	
Summe		26.670,00 €
Gesamtbetrag der Einzahlungen	1.160.585,00 €	
Gesamtbetrag der Auszahlungen	270.897,00 €	
Veränderung Finanzmittelbestand (F34)-(F37)		- 110.312,00 €

§ 2

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden 28.500,- € veranschlagt.

§ 3

Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten, werden nicht veranschlagt.

Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, werden nicht veranschlagt.

§ 4

Höchstbetrag der Kredite zur Liquiditätssicherung sowie der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse

Kredite zur Liquiditätssicherung und Mittel aus der Einheitskasse werden nicht beantragt.

§ 5

Steuersätze

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr wie folgt festgesetzt:

- a) Grundsteuer
 - Grundsteuer A 590 v.H.
 - Grundsteuer B 570 v.H.
- b) Gewerbesteuer 400 v.H.

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

- für den ersten Hund 54,- Euro
- für den zweiten Hund 84,- Euro
- für jeden weiteren Hund 114,- Euro
- für jeden gefährlichen Hund 540,- Euro

§ 6

Beiträge nach § 11 Kommunalabgabengesetz (KAG)

Beiträge für den Weinbergsschutz pro ha 20,- Euro

§ 7

Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitals und der Jahresfehlbeträge ist wie folgt:

Übersicht über die Entwicklung des Eigenkapitals

lfd. Nr.	Ergebnis (gem. § 2 Abs. 1 Nr. 31 GemHVO)	Betrag	nachrichtlich: aufgelaufenes Eigenkapital
		in €	
1	Eigenkapital zum 31.12. des dritten Haushaltsvorjahres		3.062.343
2	+ Jahresergebnis des zweiten Haushaltsvorjahres	-33.669	3.028.674
3	+ Ansatz für Jahresergebnis des Haushaltvorjahres	-108.740	2.919.934
4	+ Ansatz für Jahresergebnis des Haushaltjahres	-150.132	2.769.802
5	+ geplantes Jahresergebnis des Haushaltfolgejahres	-44.187	2.725.615
6	+ geplantes Jahresergebnis des 2. Haushaltfolgejahres	-14.926	2.710.689
7	+ geplantes Jahresergebnis des 3. Haushaltfolgejahres	-9.055	2.701.634

§ 8

Inkrafttreten

Die Haushaltssatzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Hohen-Sülzen, den 20.05.2025

Thon, Ortsbürgermeister

Hinweis:

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung ist gemäß § 97 Abs. 1 GemO durch die Aufsichtsbehörde mit Schreiben vom 24.03.2025 genehmigt worden.

Der Haushaltsplan liegt zur Einsichtnahme von Montag, dem 26.05.2025 bis Dienstag, dem 03.06.2025 von 8.15 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich montags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr und donnerstags von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr bei der Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim, Alzeyer Straße 15 in 67590 Monsheim, Zimmer 2.32 öffentlich aus. Des Weiteren kann die Haushaltssatzung im o. g. Zeitraum unter „Bekanntmachungen“ auf der Website www.vg-monsheim.de eingesehen werden.

Hinweis gemäß § 24 Abs. 6 Gemeindeordnung:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, **oder**
2. vor Ablauf der Einjahresfrist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Verbandsgemeinde Monsheim unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Einjahresfrist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Hohen-Sülzen, den 20.05.2025

Thon, Ortsbürgermeister

Kurzprotokoll

über die 6. öffentlich / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Hohen-Sülzen am Donnerstag, 10.04.2025, im Rathaus der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen.

Tagesordnung

TOP 1

Niederschrift über die 3. Sitzung des Ortsgemeinderates Hohen-Sülzen am 07.11.2024;

- **Abstimmung über Ergänzung der Niederschrift bei TOP 5 nach § 41 Abs. 3 GemO**

Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen hat einstimmig mit zwei Enthaltungen über folgende Ergänzung des Wortlautes von TOP 5 der Niederschrift über die 3. Sitzung des Ortsgemeinderates vom 07.11.2024 abgestimmt:

"Ratsmitglied Rainer Blasius gibt zu Protokoll, dass er dagegen stimmen wird. Nach seiner Meinung ist sowohl der Standort als auch die Kombination mit dem Baugebiet schlecht für die Gemeinde und Alternativen wurden nicht genug verfolgt."

TOP 2

Hauptsatzung der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen vom 15.03.2013

- **Beschluss über die 2. Änderungssatzung**

Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen beschließt einstimmig mit einer Enthaltung die 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung vom 15.03.2013.

TOP 3

Dorfgemeinschaftshaus;

Sanierung konventioneller Leuchten auf LED-Leuchten; Ermächtigungsbeschluss

Dieser Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt da kein Angebot vorlag.

TOP 4

Dorfgemeinschaftshaus

Anschaffung und Montage einer Wasserenthärtungsanlage

Auftragsvergabe

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig mit einer Enthaltung die Anschaffung einer Enthärtungsanlage für das Dorfgemeinschaftshaus. Vor der Auftragsvergabe soll die liefernde Firma über die entstehenden Wartungs- und Folgekosten informieren. Die ausgewählte Firma wird mit der Lieferung und Inbetriebnahme zum Angebotspreis in Höhe von 3.538,00 EUR netto zzgl. Inbetriebnahme für 254,00 EUR und der künftigen Wartung für 260,00 EUR beauftragt. Für die Montage in Höhe von ca. 1.600,00 EUR netto ist eine Sanitärfirma zu beauftragen.

TOP 5

Bebauungsplan "Niederweide" (Neubau KiTa);

- **Kenntnisnahme der Abwägung über die Standortalternativen**

HOHEN-SÜLZEN

Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen nimmt mit 9 Ja- und 2 Nein-Stimmen die zusammenfassende Abwägung der in den zurückliegenden Sitzungen der Gremien der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen diskutierten Standortalternativen für den Neubau einer Kindertagesstätte zustimmend zur Kenntnis.

TOP 6

Bauangelegenheiten

- Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Terrassenüberdachung für ein Wohnhaus

- Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen beschließt einstimmig den Antrag auf Baugenehmigung für eine Terrassenüberdachung mit der Abweichung hinsichtlich der Dachform und Dachneigung das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.
- Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen beschließt einstimmig im Falle einer Überschreitung der Grundflächenzahl von 0,3 das gemeindliche Einvernehmen nicht zu erteilen. Der Bauherr muss die Einhaltung der Grundflächenzahl von 0,3 nachweisen.

TOP 7

Teilnahme an der 4. Bündelausschreibung Erdgas 2026-2028;

Erteilung einer Vollmacht zur Teilnahme

Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen nimmt die Ausschreibungskonzeption der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH (nachfolgend Kommunalberatung) und die zugehörigen Anlagen zur Kenntnis.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird bevollmächtigt, die Kommunalberatung mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen ab 01.01.2026 zu beauftragen und zu bevollmächtigen, alle dazu erforderlichen Handlungen vorzunehmen und alle erforderlichen Willenserklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.

Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen bevollmächtigt das bei der Kommunalberatung eingerichtete Vergabegremium, die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Hohen-Sülzen vorzunehmen. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.

Die Ortsgemeinde Hohen-Sülzen verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Abnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.

Die Ausschreibung soll für die Ortsgemeinde Hohen-Sülzen nachfolgenden Maßgaben erfolgen:

- Bioerdgas mit mind. 10 % Biogasanteil für alle Abnahmestellen
- Im übrigen Erdgas ohne Biogasanteil.

TOP 8

Bauangelegenheiten

- Bauvoranfrage für die Errichtung einer Gastronomie im "Außenbereich"

Der Ortsgemeinderat Hohen-Sülzen beschließt mehrheitlich mit zwei Befangenheiten und einer Enthaltung, die Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Bauvoranfrage für die Errichtung einer Gastronomie im "Außenbereich" (Hof) zu verschieben. Der Ortsgemeinderat soll erst dann über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens entscheiden, wenn ein Lärmprognosegutachten vorliegt und die Auswirkungen der Außengastronomie einschätzbar sind.

TOP 9

Mitteilungen und Anfragen

Parkraumkonzept Teil 4:

Herr Thon teilt mit, dass beim 4. Teil des Parkraumkonzeptes kleinere Änderungen vorgenommen wurden. Die Parkflächen wurden auf das Minimum, das die StVO zulässt, verkleinert. Diese Parkflächen haben nun eine Breite von 2,10m bzw. 2,20m. Von dieser Änderung sind folgende Straßen betroffen:

- der obere Teil der Bahnhofstraße
- Bergstraße
- Zum Wäldchen

Nach wiederholter Sichtung und Vermessung des Bereichs Bahnhofstraße 36 bis 44 kann in dem genannten Bereich nur ein weiterer Parkplatz nach StVO eingezeichnet werden. Herr Thon betont, dass die aktuelle Straßenbreite erhalten bleibt.

Aufbau Sülzer Rathausschänke

Herr Ortsbürgermeister Thon möchte am 12.04.2025 den Weinausschankwagen aus dem Winterquartier holen und die Hinweisschilder für die Schänke und die Kerwe aufstellen. Er bittet um tatkräftige Unterstützung.

Homepage:

Ein Mitglied aus dem Ortsgemeinderat merkt an, dass die Homepage oftmals nicht auf dem aktuellsten Stand ist und schlägt vor, dass die Person, die die Homepage pflegt, Unterstützung erhält. Zwei Mitglieder des Ortsgemeinderates erklären sich dazu bereit, bei der Pflege der Homepage mitzuhelfen.

Flächennutzungsplan:

Ein Mitglied aus dem Ortsgemeinderat sagt, dass in TOP 4 des letzten Protokolls vermerkt wurde, dass der Ortsgemeinderat sich über die zukünftige Entwicklung beraten will. Dies sein aber bisher noch nicht geschehen. Herr Thon sagt, dass die zukünftige Entwicklung zu einem späteren Zeitpunkt zuerst im Bau- und Dorferneuerungsausschuss besprochen werden soll.

Sitzgruppe Spielplatz:

Am Spielplatz im Neubaugebiet soll eine Sitzgruppe aufgestellt werden.

Gartenstraße

Im Protokoll von der Sitzung, die am 11.12.2024 stattgefunden hat, wurde aufgeführt, dass die Mängel in der Gartenstraße behoben werden müssen. Es ist unklar, ob die

Mängel in der Zwischenzeit behoben werden konnten. Herr Thon wird bei der zuständigen Firma nachfragen.

Aussegnungshalle:

Die Arbeiten an der Aussegnungshalle sind, bis auf die Sanierung der Toiletten, abgeschlossen.

Dorfgemeinschaftshaus:

Die Arbeiten an der Elektrik im DGH sind fast abgeschlossen.

TOP 10

Einwohnerfragen

Ein Einwohner fragt nach, weshalb eine Firma in Hohen-Sülzen war, die sich die Schäden angesehen hat, die durch den Glasfaserausbau entstanden sind. Herr Bothe erläutert, dass dies wahrscheinlich die Firma war, die von der VG Monsheim beauftragt wurde, um das Ausmaß der Schäden festzustellen.

Ein weiterer Einwohner merkt an, dass die Abflussrinnen entlang der Hauptstraße vor den Glasfaserarbeiten auszementiert waren und es keinerlei Probleme mit Regenwasser gab. Mittlerweile wächst in den Abflussrinnen viel Grün und der Niederschlag kann nicht mehr gut abfließen. Herr Thon berichtet, dass bei der Begehung sehr viele Mängel festgestellt wurden und dass er bei dem zuständigen Sachbearbeiter der VG Monsheim nachfragen wird.

TOP 11

Vertragsangelegenheit Wegenutzung;

Abschluss eines Wegenutzungsvertrages zur Querung einer gemeindlichen Grünfläche

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass ein Wegenutzungsvertrag geschlossen wird.

TOP 12

Mitteilungen und Anfragen

Herr Thon wird sich um die Reparatur eines beschädigten Bürgersteiges kümmern.

Mitglieder des Ortsgemeinderates äußern den Wunsch, dass nicht nur von der Ortsgemeinderatssitzung ein Protokoll erstellt wird. Laut Gemeinde- und Geschäftsordnung wird das Erstellen von Protokollen der Ausschusssitzungen nicht verlangt.

Der Ortsgemeinderat berät über die Finanzierung der Kerwe und die jährlich steigenden Kosten.

Hinweis: Im Internet unter <https://monsheim.more-rubin1.de> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.

Carolin Schreiber, Schriftführer

MONSHEIM

Kurzprotokoll

über die 8. öffentlich / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderats Monsheim am Montag, 28.04.2025, im Rathaus der Ortsgemeinde Monsheim.

Tagesordnung

TOP 1

Einwohnerfragen

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 2

Baugebiet "Am Woog";

Beschluss über die Vergabe von Straßennamen

Der Ortsgemeinderat stimmt der Vergabe der Straßennamen "Im Schweizertal", "An der Sandwäsche" und "Unter dem Bollenberg" für das Baugebiet "Am Woog" einstimmig zu.

TOP 3

Evtl. Teil-Anbindung Woogstraße an Neubaugebiet / Alternativenprüfung wegen Straßensenkung durch Pfrimm

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

TOP 4.1

Umsetzung der Kindertagesstättenbedarfsplanung

- Neubau einer gemeinsamen Kindertagesstätte für die Gemeinden Flörsheim-Dalsheim und Monsheim in Monsheim

- Der Ortsgemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss zum Neubau einer gemeinsamen Kindertagesstätte für die Ortsgemeinden Flörsheim-Dalsheim und Monsheim in Monsheim auf dem Areal „Im Benzenried“ zwischen Feuerwehrhaus und Wertstoffhof mit 14-Ja-Stimmen und 3-Nein-Stimmen.
- Die Verwaltung wird mit 14-Ja-Stimmen und 3-Nein-Stimmen beauftragt, die Trägerschaft der Einrichtung öffentlich auszuschreiben.
- Die Verwaltung wird mit 14-Ja-Stimmen und 3-Nein-Stimmen beauftragt, das Verfahren zur Vergabe der Planungsleistungen auf den Weg zu bringen.

TOP 4.2

Neubau einer gemeinsamen Kindertagesstätte für die Gemeinden Flörsheim-Dalsheim und Monsheim in Monsheim

- Grundsatzbeschluss zur Übernahme der Bauträgerschaft

Der Ortsgemeinderat fasst mit 14-Ja-Stimmen und 3-Nein-Stimmen den Grundsatzbeschluss, dass die Ortsgemeinde Monsheim die Bauträgerschaft der zukünftigen fünfgruppigen Kindertagesstätte für Flörsheim-Dalsheim und Monsheim übernehmen soll. Bezüglich der Kostenbeteiligung bittet der Ortsgemeinderat die Verwaltung, eine Beispielrechnung zu erstellen und den Vorschlag einer festgeschriebenen Mindestplatzzahl aufzunehmen. Des Weiteren bittet der Ortsgemeinderat um redaktionelle Anpassungen des Vertrags.

MONSHEIM

TOP 5

Brückenbauwerksprüfung; - Beauftragung von Bedarfsanalysen

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung vertagt, um die Einreichung zweier Angebote abwarten zu können.

TOP 6

OG Bauhof Anschaffung eines Aufsitzmähers - Auftragsvergabe

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung vertagt, da noch offene Fragen bestehen.

TOP 7

Bauangelegenheiten - Bauvoranfrage für den Anbau an ein bestehendes Wohnhaus

Der Ortsgemeinderat Monsheim beschließt einstimmig, der Bauvoranfrage für den Anbau an ein bestehendes Wohnhaus das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

TOP 8

Unterhaltungsmaßnahme Pfrimmstraße-Ost; Auftragsvergabe

Der Ortsgemeinderat Monsheim beschließt mit 14-Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen, den Ortsbürgermeister, unter der Bedingung, beim vorliegenden Angebot anzufragen, ob das Ausbaggern beinhaltet ist, dahingehend zu ermächtigen, die Firma Lunau zu beauftragen.

TOP 9

Teilnahme an der 4. Bündelausschreibung Erdgas 2026-2028; Erteilung einer Vollmacht zur Teilnahme

Der Ortsgemeinderat Monsheim nimmt die Ausschreibungskonzeption der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH (nachfolgend Kommunalberatung) und die zugehörigen Anlagen zur Kenntnis.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird bevollmächtigt, die Kommunalberatung mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Monsheim ab 01.01.2026 zu beauftragen und zu bevollmächtigen, alle dazu erforderlichen Handlungen vorzunehmen und alle erforderlichen Willenserklärungen abzugeben und entgegenzunehmen. Der Ortsgemeinderat Monsheim bevollmächtigt das bei der Kommunalberatung eingerichtete Vergabegremium, die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagerteilungen namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Monsheim vorzunehmen. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.

Die Ortsgemeinde Monsheim verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Abnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.

Die Ausschreibung soll für die Ortsgemeinde Monsheim nach folgenden Maßgaben erfolgen: - Bioerdgas mit mind. 10 % Biogasanteil für alle Abnahmestellen

TOP 10

Wirtschaftsförderungsgesellschaft südlicher Wonnegau mbH; Information über den Jahresabschluss 2024 gem. § 24 des Gesellschaftsvertrages

Der Ortsgemeinderat nimmt das Ergebnis der Jahresrechnung 2024 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft südlicher Wonnegau mbH. einstimmig zur Kenntnis. Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem Jahresfehlbetrag von 68.339,45 € und der Bilanzsumme von 1.822.663,14 € festgestellt.

TOP 11

Mitteilungen und Anfragen Mitteilungen:

Der Vorsitzende berichtet, dass eine Spielplatzprüfung in der Johann-Scherner-Straße, Grabenstraße, Silvanerstraße und an der Kita durchgeführt wurde. Es müssen einige Mängel beseitigt werden.

Des Weiteren hat die Ortsgemeinde Monsheim eine Anzeige gegen einen Schwerlasttransporter gestellt, welcher unbefugt einen Wirtschaftsweg befahren hat.

Herr Zakostelny teilt mit, dass bezüglich der Bahnüberführung ein Ingenieurbüro beauftragt wurde.

Er berichtet weiter, dass der Ortsgemeinde Baumsetzlinge von der neuen grünen Ortsgruppe angeboten wurden, die an verschiedenen Stellen gepflanzt werden sollen. Die Standorte sollen geprüft werden. Die Pflanzung und Anzuchtspflege sollen durch die Initiatoren erfolgen bzw. organisiert werden.

Der Ortsbürgermeister gibt bekannt, dass die Grünflächenpflege für 2026 neu ausgeschrieben wird und dass die für 2025 geplante Grabräumung nach Auskunft der Verwaltung erst in Jahr 2026 stattfinden kann.

Herr Zakostelny informiert die Ratsmitglieder, dass der Herr Rainer Haspel anlässlich seines Geburtstags drei Bäume für den Pfrimmgarten gespendet hat und bedankt sich hierfür sehr herzlich.

Er verkündet außerdem, dass am Wochenende die Weinrast beginnt und am 12.06.2025 der Seniorenausflug stattfinden wird.

Anfragen:

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 12

Grundstücksangelegenheiten

Es gibt keine Neuigkeiten in Sachen Grundstücksangelegenheiten.

TOP 13

Mitteilungen und Anfragen

Herr Zakostelny informiert den Rat bezüglich eines Rechtsstreits.

Ein Ratsmitglied stellt eine Anfrage.

Hinweis: Im Internet unter <https://monsheim.more-rubin1.de> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.
Laura Herter, Schriftführer

BEKANNTMACHUNG

Am Montag, den 26. Mai 2025 um 19 Uhr findet im Rathaus der Ortsgemeinde Monsheim die 9. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderats Monsheim für die Wahlperiode 2024-2029 statt.

Tagesordnung:

I. öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragen
2. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Burgunderhöfe"
 - a) Abwägung der erneuten Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
 - b) Abwägung der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
 - c) Abwägung der erneuten Beteiligung der Behörden und betroffenen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - d) Satzungsbeschluss

3. Grundsteuerreform;
Grundsatzentscheidung über die Ausübung der Option zur Einführung differenzierter Hebesätze für die Grundsteuer B ab dem 01.01.2025

4. Bewirtschaftung von Grünflächen an Hanglagen

- Auftragsvergabe

- 5.1 Bauangelegenheiten

- Antrag auf Nutzungsänderung von einem Wohnhaus zu einer Arbeitnehmerwohnunterkunft für 9 Personen mit Fassadenänderung

- 5.2 Bauangelegenheiten

- Bauvoranfrage für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses

6. Mitteilungen und Anfragen

II. nichtöffentlicher Teil

7. Personalangelegenheiten

8. Mitteilungen und Anfragen

Monsheim, den 20.05.2025

Kevin Zakostelny, Ortsbürgermeister

OFFSTEIN

Rathausuhr nach erfolgreicher Modernisierung wieder in Betrieb

Die Ortsgemeinde Offstein freut sich, ihre Bürgerinnen und Bürger darüber zu informieren, dass die historische Rathausuhr nach erfolgreicher Modernisierung wieder in Betrieb genommen wurde.



Die alte Mechanik des Uhrwerks im Zimmer des Bürgermeisters

Seit Anfang des Jahres 2024 war die Uhr, die sich im denkmalgeschützten Rathausgebäude befindet, aufgrund technischer/mechanischer Defekte außer Betrieb. Das ursprünglich mechanische Uhrwerk stammte aus dem Jahr 1898 und wurde von der renommierten Uhrmanufaktur Eduard Korfhage & Söhne gefertigt. Der Betrieb erforderte bislang einen erheblichen manuellen Aufwand: Dreimal wöchentlich mussten Gemeindemitarbeiter die Uhr aufziehen, damit sie auch über das Wochenende lief. Zudem waren regelmäßige Wartungsarbeiten durch eine Fachfirma notwendig, um die empfindliche Mechanik funktionstüchtig zu halten.

Angesichts dieser Herausforderungen und wiederholter Empfehlungen der betreuenden Fachfirma hat der Ortsgemeinderat in seiner Sitzung am 7. April 2025 die Modernisierung der Rathausuhr beschlossen. Die beauftragte Firma hat die technische Umrüstung nun erfolgreich abgeschlossen. Künftig wird die Rathausuhr über eine Empfangsanlage für das Funksignal des Zeitzeichensenders DCF77 aus Mainflingen sekundengenau gesteuert. Die Umstellung auf Sommer- und Winterzeit erfolgt automatisch, ebenso wie die Selbstjustierung nach einem Stromausfall. Die bewährte Schlagwerkfunktion bleibt dabei vollständig erhalten. Am 14. Mai 2025 konnte die modernisierte Uhr offiziell wieder in Betrieb genommen werden. Damit bleibt die Rathausuhr ein identitätsstiftendes und historisch wertvolles Element im Ortsbild von Offstein – nun technisch auf dem neuesten Stand und deutlich wartungsärmer.

Die Ortsgemeinde freut sich, dass dieses traditionsreiche Zeitmessinstrument den Bürgerinnen und Bürgern Offsteins wieder zuverlässig zur Verfügung steht.

Andreas Böll (Ortsbürgermeister)

WACHENHEIM

Service Wohnen in Wachenheim

Die Baumaßnahme macht nach langem Anlauf große Fortschritte

Aufgrund der großen Nachfrage bietet der Bauherr und späterer Vermieter, Herr Stefan Buchmann, sowie Vertreter vom Roten Kreuz, eine Infoveranstaltung für alle Interessierten an. Die Veranstaltung findet am Freitag, den 18. Juli um 19.00 Uhr im Bürgerhaus in Wachenheim statt.

Dieter Heinz (Ortsbürgermeister)

SONSTIGE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN UND MITTELUNGEN

Bekanntmachung

Die Aufnahmen in die Berufsbildenden Schulen Worms, Von-Steuben-Straße 31, 67549 Worms (Bildungszentrum) sind wie folgt organisiert:

A. Karl-Hofmann-Schule, Berufsbildende Schule Worms,

Neue Schülerinnen und Schüler melden sich bitte im Eingangsbereich der Schule zu den unten angegebenen Zeiten. Informieren Sie sich über tagesaktuelle Änderungen unter <https://khs.worms.de>.

Berufsfachschule I

Technik, Gesundheit/Pflege, Ernährung und Hauswirtschaft/Sozialwesen
Montag, der 18.08.2025, 08.15 Uhr

Berufsfachschule II

Fachschule für Sozialwesen, Vollzeit- und Teilzeitform
Fachschule für Altenpflegehilfe, Berufsfachschule Pflege
Höhere Berufsfachschule für Informations- und Netzwerkssystemtechnik
Höhere Berufsfachschule für Sozialassistenten

Montag, der 18.08.2025, 08.30 Uhr

Berufsvorbereitungsjahr BVJ, schulpflichtige Jugendliche ohne Hauptschulabschluss

Montag, der 18.08.2025, 09.15 Uhr

Berufsvorbereitungsjahr Sprachklasse BVJ-SK Jugendliche die keine oder nur geringe Deutschkenntnisse besitzen

Montag, der 18.08.2025, 10.15 Uhr

Fachschule für Automatisierungstechnik

Dienstag, der 19.08.2025, 17.30 Uhr

Berufsschule für gewerbliche, technische und hauswirtschaftliche Berufe
Donnerstag, der 21.08.2025, 07:50 Uhr

Für einzelne Ausbildungsberufe gibt es individuelle Einschulungstermine, die bitte der Homepage unter <https://khs.worms.de> zu entnehmen sind.

Für bestehende Berufsschulklassen beginnt der Unterricht laut Stundenplan in WebUnits ggfls. am Montag, dem 18.08.2025, um 07.50 Uhr.

B. Ilse-Lang-Schule, Berufsbildende Schule Worms, lilafarbenes Gebäude (ehemals BBS Wirtschaft Worms)

Im Eingangsbereich der Schule melden sich die neuen Schülerinnen und Schüler bitte am **Montag, dem 18.08.2025.**

Dies betrifft folgende Bildungsgänge:

1. Berufsschule für kaufmännische Berufe, medizinische und zahnmedizinische Berufe
2. Weiterführende beruflichen Schulformen der Berufsbildenden Schule Wirtschaft:
 - a) Berufsfachschule I Wirtschaft und Verwaltung
 - b) Berufsfachschule II Wirtschaft und Verwaltung
 - c) Höhere Berufsfachschule Wirtschaft
 - d) Berufliches Gymnasium Gesundheit und Soziales

Dienstag, 19.08.2025, 18.00 Uhr: Duale Berufsoberschule

Die Aufnahmezeiten entnehmen Sie bitte der Homepage unter <https://bbs.worms.de>

Auszug aus der Satzung für das Wasserwerk des Zweckverbandes Seebachgebiet in Osthofen

§ 8 Werkleitung

(1) Die Werkleitung besteht aus einem Werkleiter/einer Werkleiterin.

(2) Der Vorstand bestellt mit Zustimmung der Versammlung den Werkleiter/die Werkleiterin.

(3) Die Werkleitung führt die laufenden Geschäfte des Eigenbetriebes, d.h. sie nimmt die selbstständige, verantwortliche Leitung einschließlich Organisation und Geschäftsleitung wahr, dazu gehören:

1. die Bewirtschaftung der im Erfolgsplan veranschlagten Aufwendungen und Erträge,
2. der Einsatz des Personals,
3. Personalangelegenheiten bei Beschäftigten bis Entgeltgruppe 8 TV-V, die der Werkausschuss nach § 6 Abs. 1 Satz 2 + 3 EigAnVO i.V.m. § 47 Abs. 2 Satz 2 Nr. 1 + 2 GemO auf die Werkleitung übertragen hat, insbesondere die Einstellung, Entlassung, Kündigung, Höherstufung und Eingruppierung der Beschäftigten im Rahmen der Stellenübersicht,
4. die Beschaffung von Vorräten im Rahmen einer wirtschaftlichen Lagerhaltung bis zu einem Wert von 25.000 € im Einzelfall,
5. die Anordnung von Instandsetzungsarbeiten,
6. die Aufstellung des Wirtschaftsplanes, des Jahresabschlusses und eines Lageberichtes,
7. der Abschluss von Verträgen, deren Wert im Einzelfall 40.000 € nicht übersteigt,
8. die Stundung von Forderungen bis zu 3.000 € und
9. der Erlass von Forderungen bis zu 500 €.

(4) Vorgesetzter der Mitarbeiter ist die Werkleitung. Für den Verhinderungsfall werden aus dem Kreis der Bediensteten des Eigenbetriebes vom Vorstand, mit Zustimmung des Werkausschusses, im Benehmen mit der Werkleitung, Vertreter benannt.

(5) Die Werkleitung ist für die ordnungsgemäße und wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebes verantwortlich. Sie hat dem Vorstand den Entwurf des Wirtschaftsplanes und des Jahresabschlusses, die Ergebnisse der Betriebsstatistik und die Selbstkostenrechnungen vorzulegen und ihn im Rahmen ihrer Unterrichtungspflicht über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen sowie über die Abwicklung des Vermögensplanes zu unterrichten. Über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen sowie über die Abwicklung des Vermögensplanes zum 30.09. ist auch der Werkausschuss zu unterrichten.

(6) Die Werkleitung hat den Vorstand über alle wichtigen Angelegenheiten des Eigenbetriebes zu unterrichten.

AMTSBLATT

Der Verbandsgemeinde Monsheim



Wegen des Feiertags ist der Redaktionsschluss

für die Ausgabe vom 31.05.2025 bereits am Montag,
dem **26.05.2025 um 15 Uhr.**

Annahmeschluss für private und gewerbliche Anzeigen
ist am **Dienstag 27.5.25 um 15 Uhr.**

Alle Ausgaben unter www.vg-monsheim.de/amtsblatt

SONSTIGE NICHT AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN UND MITTELUNGEN

VERBANDSGEMEINDE MONSHEIM



NICHT AMTLICHE BEITRÄGE

Mehrgenerationenhaus Monsheim



Sie erreichen uns: Im MGH-Büro unter Tel: 06243 6165

Sabine Bayer, Koordinatorin, mobil: 0157 56789149

Email: mgh.monsheim@ekhn.de

Susan Mennel, Sozialpädagogin, mobil: 0176 70065094

Email: susan.mennel@ekhn.de

Aktuelle Infos: Auf unserer Homepage: www.mehrgenerationenhaus-monsheim.de

Folgen Sie uns auf Facebook - @MehrgenerationenhausMonsheim oder Instagram - @mehrgenerationenhausmonsheim oder unserem WhatsApp-Kanal: MGH Monsheim (gerne sende ich Ihnen auch einen Link zu)

Regelmäßiges Angebot im „Offenen Treff“

Die Angebote des „Offenen Treff“ finden, wenn kein anderer Ort angegeben ist, im MGH Monsheim im Ortsteil Kriegsheim, Hauptstr. 111 statt.

Montag

16.00 – 18.00 Uhr

Kindertreff Offstein (ab 6 Jahre)

Dienstag

08.30 - 10.00 Uhr

Nordic-Walking-Gruppe

10.30 - 12.00 Uhr

English Conversation Group

2. Dienstag im Monat

Löwenkindertreff

15.30 - 17.00 Uhr

Nächster Termin: 20.05.25

(ACHTUNG! Einmalige Änderung im Rhythmus!)

Mehrgenerationenhaus Monsheim



- Mittwoch**
 9.30 - 11.30 Uhr **Baby- und Kleinkindertreff** (außer 1. Mittwoch)
 1. Mittwoch im Monat **Mütter-Väter-Treff zu verschiedenen Themen**
 9.30 - 11.00 Uhr Nächster Termin: 07.05.25
 14.30 - 16.30 Uhr **Seniorentreff**
 16.00 - 18.00 Uhr **Kindertreff Kriegsheim** (ab 6 Jahre)
- Donnerstag**
 10.00 - 13.00 Uhr **Beratungscafé - Donnerstagsfrühstück**
 1. Donnerstag im Monat **Beratung durch Digitalbotschafterin**
 14.00 - 17.00 Uhr Nächster Termin: 05.06.25
 (Am Feiertag 1.5.25 ist das MGH geschlossen)
- Freitag**
 10.00 - 11.30 Uhr **English Conversation Group, Flörsheim-Dalsheim**
 14.30 - 16.00 Uhr **Gruppo di conversazione italiano**

Beratungsangebote und Angebote unserer Kooperationspartner

Im MGH finden verschiedene Beratungsangebote unserer Kooperationspartner statt. Hierzu bitten wir um Anmeldung **über das MGH-Büro (siehe oben)**.

Nur für die Rentenberatung bitte Terminvereinbarung direkt über die AWO (siehe unten).

- Donnerstag** **Spaziergehgruppe der TG Kriegsheim**
 9.00 - 10.15 Uhr Treffpunkt am TG-Heim (Anmeldung über TG)

Donnerstags 16.00 - 19.00 Uhr an folgenden

- Terminen: 10.7./11.9./13.11.2025** Abend-Sprechstunde des Betreuungsvereins DWWA e.V., zu Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht, Betreuungsverfügung
- 3. Donnerstag im Monat 13 - 18. Uhr** (unter Vorbehalt der Terminänderung) **AWO: Rentenberatung und Antragsstellung,** Raum „Alter Kindergarten“ im MGH
 12.06./17.07./21.08./18.09.
 /16.10./20.11./18.12. **Terminvereinbarung direkt mit der AWO unter Tel. 06243 7323 (Hr. Böll)**
- Nach individueller Vereinbarung** **Erste-Formular-Hilfe Beratung** zu Leistungen für Familien, ALGII etc., Sprechstunde Koordinatorin
- Nach individueller Vereinbarung** **Beratung für Kinder, Jugendliche und Eltern** rund um Familienthemen durch die Beratungsstelle für Eltern, Kinder und Jugendliche des DW Rheinhesen
- Nach individueller Vereinbarung** **Offene Beratung für Menschen mit Gedächtnis- und Orientierungsstörungen** & deren Angehörige durch Bettina Koch, RfK Alzey
- Nach individueller Vereinbarung** Sprechstunde der Beratungsstelle für Familien mit beeinträchtigten Kindern, Lebenshilfe Worms

Sabine Bayer

Infocafé Wiedereinstieg mit dem Jobcenter 5.6.2025

Veranstaltung für Frauen und Männer, die nach einer Familienphase wieder ins Berufsleben einsteigen möchten. Auch für Alleinerziehende, Verheiratete oder Migrantinnen, die den Wiedereinstieg in den Beruf planen, bietet der Arbeitsmarkt gute Chancen. Am Donnerstag, 5. Juni 2025, laden wir Sie herzlich ein, von 14.30 bis 16.00 Uhr im MGH Monsheim bei Kaffee, Getränk und einem kleinen Snack Fragen rund um den Wiedereinstieg zu klären. Sie können unter anderem erfahren: Soll ich in Teilzeit oder Vollzeit starten? Wo finde ich passende Jobs? Wie bewerbe ich mich richtig? Wer unterstützt mich auf meinem Weg? Schaffe ich das? Die Beauftragte für Chancengleichheit am Arbeitsmarkt des Jobcenters Alzey-Worms, Kerstin Adjalian, sowie Sabine Bayer, Koordinatorin im MGH Monsheim, stehen gern für Ihre Fragen zur Verfügung. Kinder sind herzlich willkommen! Die Veranstaltung ist kostenfrei.

Beratung durch Digitalbotschafterin -5. Juni 2025

Am 5.6.2025 findet ab 14 Uhr wieder unser monatliches Angebot „Beratung durch Digitalbotschafterin“ statt. Dieses bietet den Rahmen für ein offenes Ohr, Erklärung und Anleitung in ruhiger Atmosphäre, Wiederholungspraktik. Gerne können Sie auch mit unterstützender Begleitung teilnehmen. Frau Hensen bietet auch unverbindliche Entscheidungshilfe/-unterstützung bei Neuanschaffung (Handy, Smartphone, Tablet).

Beratungsangebot an jedem 1. Donnerstag im Monat 14 - 17 Uhr im MGH, Raum „Alter Kindergarten“.

Wenn möglich, kommen Sie bitte mit Anmeldung und nennen vorab die Fragestellung/Thema. Dann kann sich Frau Hensen bereits etwas vorbereiten und kann auch entsprechend Zeit für Sie reservieren. Es ist aber auch der spontane Besuch der Beratung möglich, was jedoch Wartezeit bedeuten kann. Eine Anmeldung ist direkt über die Telefonnummer 06243 4439595 oder die Mailadresse dibo.hensen.monsheim@gmx.de möglich.

KIRCHLICHE NACHRICHTEN

Evangelischen Kirchengemeinden Dalsheim-Bermersheim-Gundheim und Wachenheim



- 1. Vorsitzende unserer Kirchengemeinde Dalsheim-Bermersheim-Gundheim**
Frau Ute Frey - Tel. 06243/905982
Pfarrbüro: Renate Brandeysky - Tel.:(0 62 43) 3 88, Bürozeiten: Di. 10 Uhr - 12 Uhr, Mi. 13 Uhr - 16 Uhr. Auf dem Römer 1, 67592 Flörsheim-Dalsheim
 E-Mail: kirchengemeinde.dalsheim@ekhn.de
 E-Mail: kirchengemeinde.wachenheim@ekhn.de
 Außerhalb der Dienstz. / Anrufbeantworter, oder R. Brandeysky (0 62 43) 71 45
- Homepage:** www.ev-kirchedalsheim-ekhn.de
- Küster:** Dalsheim: Klaus Hauck - Tel. (0 63 53) 9153949
 Wachenheim: Karl Grünewald - Tel. (0 62 43) 90 09 00
 Kindergarten Dalsheim: Leitung: Katrin Körper - Tel. (0 62 43) 87 11

Gottesdienst

- | | | |
|---------------------------------|-----------|--|
| Sonntag, 25. Mai 2025 | 10.00 Uhr | Dalsheim mit Prädikantin Ute Bayer-Petry <i>in diesem Gottesdienst taufen wir Mats Wickert</i> |
| Donnerstag, 29. Mai 2025 | 10.30 Uhr | Dalsheim mit Lektorin Ute Frey <i>herzliche Einladung in den Garten von Pro Seniore</i> |
| Sonntag, 01. Juni 2025 | 10.00 Uhr | Dalsheim mit Lektorin Ute Frey |
| Dienstag, 03. Juni 2025 | 17.30 Uhr | Willkommen auf der Plauderbank an der unteren Kirche |
| Samstag, 07. Juni 2025 | 10.30 Uhr | Kinderkirche im ev. Gemeindezentrum mit Monika und Sarah |

Bitte beachten Sie auch die kirchl. Nachrichten im Amtsblatt, es kann immer mal Änderungen geben. Danke für Ihr Verständnis.

In dringenden Fällen melden Sie sich gerne bei Renate Brandeysky

Evangelischen Kirchengemeinden Mörstadt und Niederflörsheim-Mölsheim



- PfarrerIn:** Inge Beiersdorf, Kapellenbergstr. 8, 67806 Rockenhausen, Tel: 01577 3845074
- Gemeindebüro im Gemeindehaus Niederflörsheim:**
 Gemeinsekretärin Silke Gutbrod ist DI 16-18 Uhr und FR 10-12 Uhr im Büro, Pfarrgasse 4, 67592 Flörsheim-Dalsheim, Tel: 06243/469.
 E-Mail: kirchengemeinde.niederfloersheim@ekhn.de
 Internet: www.ev-niederfloersheim.de

- Küsterin Mölsheim:** Henriette Hagedorn, Tel. 06243 4575450
Küsterin Mörstadt: Jutta Debus, Tel. 0176 61962989
Küsterin Niederflörsheim: Anja Frey, Tel. 0157 84183983

Unsere Gottesdienste und Veranstaltungen:

- | | | |
|-------------------|------------|---|
| Sonntag | 25.05.2025 | Rogate |
| 10.00 Uhr | Monsheim | gemeinsamer Gottesdienst unserer Konfi-Orte: Vorstellung des Konfirmandenkurses, Pfr. Koy |
| Donnerstag | 29.05.2025 | Christi Himmelfahrt |
| 10.00 Uhr | Mörstadt | Am Wegekreuz, Prädikantin Bayer-Petry |
| Sonntag | 01.06.2025 | Exaudi |
| 10.00 Uhr | Monsheim | Konfirmation mit Abendmahl, gemeinsamer Gottesdienst, Pfr. Koy, Pfrin. Beiersdorf |

Veranstaltungen:

Mittwoch, 28.05.2025, 19 Uhr: Außerordentliche Kirchenvorstandssitzung im Mehrgenerationenhaus in Monsheim.

Gruppen und Kreise: Der Seniorenkreis trifft sich erst wieder am 12.6.25.

Die Klöppelgruppe trifft sich mittwochs im Ev. Gemeindehaus Niederflörsheim.

Der Seniorenkreis in Mörstadt trifft sich nach Vereinbarung.

Jubelkonfirmation

Die gemeinsame Jubelkonfirmation am Pfingstmontag in Mörstadt muss zu unserem großen Bedauern entfallen, weil sich niemand dazu angemeldet hat.

Vorstellungsgottesdienst des diesjährigen Konfirmandenkurses:

Die Konfirmand:innen des Nachbarschaftsraums Monsheim, Kriegsheim, Hohen-Sülzen, Niederflörsheim, Mölsheim, Mörstadt, Dalsheim, Bermersheim, Gundheim und Wachenheim stellen sich am Sonntag, den 25.05.2025, um 10 Uhr in einem besonderen Gottesdienst in der Evangelischen Kirche in Monsheim vor. Das Thema, mit dem sie sich beschäftigen, lautet: Was das Kreuz mir bedeutet. Wir laden Sie recht herzlich dazu ein!

Herzliche Segenswünsche

Ihre Inge Beiersdorf, Pfrin.

AMTSBLATT

DER VERBANDSGEMEINDE MONSHEIM

DER SÜDEN RHEINHESSENS

Alle Ausgaben unter www.vg-monsheim.de/amtsblatt



**Evangelischen Kirchengemeinden
Monsheim, Kriegsheim, Hohen-Sülzen**



Pfarrer/in: Die Pfarrstelle ist aktuell nicht besetzt. Bei einem Todesfall/Beerdigung wenden Sie sich bitte an Pfarrer Dominik Koy (Tel: 0157 80463622).
Pfarrbüro: Hauptstraße 71, Tel. 06243 238
Email: kirchengemeinde.monsheim@ekhn.de
Öffnungszeiten: Montag und Dienstag 9-12 Uhr, Freitag 10-12 Uhr
Küsterinnen: Monsheim: Karin Roethermel, Tel: 905155, Kriegsheim: Aneta Stibenz, Tel: 4574256, Hohen-Sülzen: Wilhelmine Bach, Tel: 496
Kollekte: Wir danken recht herzlich für die Kollekte vom 18.05.2025. Sie betrug beim Gottesdienst in Hohen-Sülzen 70,00 €.
 Infos (z.B. über die Kita) finden Sie auch im Internet unter:
www.kirche-monsheim.de, www.kirche-kriegsheim.de, www.kirche-hohen-suelzen.de

Sonntag 25.05.2025
 10.00 Uhr Themagottesdienst der Konfirmanden der Nachbarschaftsraumgemeinden Monsheim, Kriegsheim, Hohen-Sülzen, Niederflörsheim, Dalsheim, Mörsstadt, Mölsheim, Wachenheim in Monsheim (Pfr. Koy)

Dienstag 27.05.2025
 15.30 Uhr Konfirmandenunterricht im Pfarrsaal Monsheim

Donnerstag 29.05.2025
 10.00 Uhr Gemeinsamer Open-Air-Gottesdienst am MGH in Kriegsheim

Samstag 31.05.2025
 10.00 Uhr Kindergottesdienst in Hohen-Sülzen

Sonntag 01.06.2025
 09.00 Uhr Fototermin der Konfirmanden in der ev. Kirche Monsheim
 10.00 Uhr Konfirmationsgottesdienst in der ev. Kirche Monsheim (Pfr. Koy)

Einladung zum Open-Air-Gottesdienst unserer Gemeinden
 Zu Christi Himmelfahrt am 29. Mai 2025 findet um 10 Uhr unser gemeinsamer Open-Air-Gottesdienst im Hof des MGH (Hauptstraße 111, Monsheim, Ortsteil Kriegsheim) statt. Hierzu laden wir alle recht herzlich ein.

Konfirmationen 2025
Folgende Konfirmanden/Konfirmandinnen werden am Sonntag den 01.06.2025 um 10 Uhr in Monsheim konfirmiert werden.

Keinz, Gian-Luca	67591	Hohen-Sülzen	Bahnhofstr. 6
Mahr, Julien	67591	Hohen-Sülzen	Gartenstr. 27
Schneider, Lasse	67591	Hohen-Sülzen	Zellerweg 5
Wuthe, Kris Henrik	67591	Hohen-Sülzen	Wallstr. 19
Schmelzer, Raffael	67590	Kriegsheim	Biengartenstr. 10
Sachse, Kilian	67590	Monsheim	Jakob-Finger-Str. 10
Perri, Adrian	67591	Wachenheim	Bockenheimerstraße 6
Gerstenberger, Gero	67591	Wachenheim	Pfrimmstraße 10
Burkhardt, Paul	67591	Wachenheim	Liederbacherstr. 11a
Blattner, Jona	67592	Flörsheim-Dalsheim	Philipp-von-Fleersheim-Str. 21
Storzum, Emma Katharina	67592	Flörsheim-Dalsheim	Untergasse 31
Bork, Linus	67592	Flörsheim-Dalsheim	Auf der Hecke 13
Renz, Julian	67591	Mölsheim	Kalkofen 11
Böhmer, Max Tyler	67591	Mölsheim	In den Wiesen 2

**Evangelische Kirchengemeinden
Heppenheim a.d.Wiese und Offstein**



Pfarrer: D. Koy, Kirchhofplatz 7, Wo.-Heppenheim; Tel.: 0157 80463622; dominik.koy@ekhn.de
Pfarrbüro: A. Heitz, Mühlthalweg 2, Tel. 06241/34245, E-Mail: ev-kirche-hepp-off@web.de
 Di. u. Mi. 9 – 12 Uhr und Do. 13 – 18 Uhr. Außerhalb der Dienstzeiten ist ein Anrufbeantworter geschaltet. E-Mail: kirchengemeinde.offstein@ekhn.de

Homepage: <http://evangelisch-hepp-off.jimdo.com>
Küsterin: Helena Fuchs, Tel. 0177/2181916

So., 25.05.2025 11 Uhr Gottesdienst mit Prädikantin Neu in Offstein
Di., 27.05.2025 19 Uhr Kirchenchor in Heppenheim
Mi., 28.05.2025 13.30 Uhr Frauenhilfe in Heppenheim;
So., 01.06.2025 10.00 Uhr Gottesdienst mit Prädikant Schäfer in Heppenheim

Hinweis: Das Pfarrbüro ist bis 28. Mai geschlossen.
 Neue Öffnungszeiten: Die Gemeindebücherei „Büchermas“; Mühlthalweg 2, Worms-Heppenheim ist geöffnet: Mi. 9.30 – 11.30 und 17 – 18.30 Uhr, Tel. 06241/208042.

Gottesdienste der Kath. Pfarrgruppen



Freitag, 23. Mai
Gundersheim 18:30 Uhr Hl. Messe
 Amt für + Christina Geeb und ++ Angehörige (Stift.)

Samstag, 24. Mai
Hohen-Sülzen 18:00 Uhr Vorabendmesse
 Amt für + Anton u. Toni König (Stift.)

Sonntag, 25. Mai - 6. Sonntag der Osterzeit
Monsheim-Kriegsheim 11:00 Uhr Wort-Gottes-Feier
Gundheim 14:00 Uhr Hochamt mit Firmspendung unter Mitwirkung des Chores "Cantamus"
 Amt für + Hermann Specht und ++ Angehörige (Stift.)
Kapelle Horchheim 17:00 Uhr Maiandacht

Montag, 26. Mai
Pfarrheim St. Josef Horchheim 15:00 Uhr Ökumenischer Bibelkreis

Dienstag, 27. Mai
Horchheim 08:30 Uhr Rosenkranzandacht
Horchheim 09:00 Uhr Hl. Messe
 zur Mutter immerwährender Hilfe

Mittwoch, 28. Mai
Gundheim 06:00 Uhr Hl. Messe und Bittprozession,
 anschl. gemeinsames Frühstück

Donnerstag, 29. Mai
Pfledersheim 09:00 Uhr Hochamt zu Christi Himmelfahrt

Freitag, 30. Mai
Offstein 14:00 Uhr Requiem
Offstein 15:00 Uhr Bestattung
Gundheim 18:00 Uhr Rosenkranz
Gundheim 18:30 Uhr Hl. Messe
 Amt zu Ehren der Gottesmutter für ++ Eheleute Philipp und Helene Michel und beiderseitige Eltern (Stift.) / Amt für ++ Eheleute Ernst und Veronika Wagner und ++ Angehörige

Samstag, 31. Mai
Kapelle Horchheim 17:00 Uhr Familienmaiandacht
Offstein 18:00 Uhr Wort-Gottes-Feier
Dorn-Dürkheim 18:00 Uhr Vorabendmesse
 Für lebende und verstorbene Angehörige der Familie Dorner
Monzernheim 18:00 Uhr Vorabendmesse
 Für die Verstorbenen der Familie Hirschel

Sonntag, 1. Juni - 7. Sonntag der Osterzeit
Pfledersheim 09:00 Uhr Eucharistiefeier
 Amt für + Gretel und Therese Habermann / Amt für + Johanna Meng u. verst. Angehörige

**Kath. Pfarrgruppe Wonnegau
Gundersheim, Gundheim, Flörsheim-Dalsheim, Mölsheim**



Büros in der Pfarrgruppe
 67599 Gundheim, Hauptstraße 8, Tel: 06244-386 Öffnungszeiten: Mo: 9 – 12 Uhr Mi: 9 – 12 Uhr
 67592 Flörsheim-Dalsheim, Mittlgasse 1, Tel: 06243-8565 Öffnungszeiten: Fr: 15 – 18 Uhr
 Mail: pfarrbuero@pfarrgruppe-wonnegau.de
 Pfarrer: Propst Tobias Schäfer, Tel.: 06241-596160

Bittprozession am 28.05.2025 in Gundheim
 Am 28.05.2025 findet um 06:00 Uhr in der Kirche St. Laurentius eine Eucharistiefeier mit anschließender Bittprozession statt. Danach sind die Teilnehmer zu einem gemeinsamen Frühstück im Alten Bahnhof eingeladen.

Seniorenachmittag in Gundheim am 03.06.2025
 Die Senioren treffen sich am Dienstag, 03. Juni, um 14:00 Uhr im Alten Bahnhof. Alle Senioren sind herzlich zum Spargelessen eingeladen!
 Die kath. Kirchen in Gundersheim und Gundheim sind täglich geöffnet, die kath. Kirche Dalsheim samstags und sonntags, jeweils von 1000 - 1800 Uhr!

Broschüren und Infomaterial
Rat und Hilfe
Arzt-Eltern-Seminare
 Eltern herzkranker Kinder finden bei uns ein vielfältiges Angebot.
 Jedes Jahr kommen in Deutschland rund 7 000 Kinder mit einem angeborenen Herzfehler zur Welt. Um diesen Kindern zu helfen, fördern wir Forschungsprojekte und vergeben Stipendien an junge Ärzte.
Kinder-Selbsthilfegruppen
Freizeit & Sport
Kinderherzstiftung
 Spendenkonto 90003503
 Commerzbank AG Frankfurt (BLZ 500 800 00)
 Mehr Infos unter www.kinderherzstiftung.de

Kath. Pfarrgruppe Pfrimmtal
Hohen-Sülzen, Monsheim-Kriegsheim, Wo-Pfeddersheim



Pfarrer: Stefan Mate, Tel. 06247 244 **Diakon:** Michael Korsmeier, Tel. 06241 58180

Im Internet: www.bistum-mainz.de/pfarrgruppe/pfrimmtal

Samstag, 24. Mai

Hohen-Sülzen 18:00 Uhr Vorabendmesse
 + Anton u. Toni König (Stiftung)

Sonntag, 25. Mai

Kriegsheim 11:00 Uhr Wort- Gottes-Feier

Donnerstag, 29. Mai

Pfeddersheim 09:00 Uhr Hochamt zu Christi Himmelfahrt

In der Zeit vom 2.- 6. Juni bleibt unser Pfarrbüro urlaubsbedingt geschlossen.

Unser Pfarrbüro:

Pfarrbüro: Karlstr. 25, Tel. 06247 244,
 Mail: Pfarrgruppe.Pfrimmtal@Bistum-Mainz.de
 Öffnungszeiten: Di u. Do 15 – 19 Uhr
 Sprechzeiten: Di u. Do 11 - 12 u. 15 - 17 Uhr und nach Vereinbarung
 d. Pfarrers: Montags hat Pfr. Mate seinen freien Tag - das Pfarrbüro ist geschlossen

KINDER- UND JUGENDNACHRICHTEN

Krabbeltreff „Little Flö-Da’s“

Liebe Eltern, immer montags von 10:00 Uhr bis 11:00 Uhr findet im Nebenraum des Bürgerhauses oder an einem Ort nach vorheriger Absprache der Krabbeltreff „Little Flö-Da’s“ statt. Die Absprache erfolgt immer über die WhatsApp-Gruppe „Little Flö-Da’s“

Immer montags von 10.00 bis 11.00 Uhr
 Nebenraum des Bürgerhauses od. nach Absprache

Absprache über die WhatsApp-Gruppe „Little Flö-Da’s“
 Kontakt über 0170 - 80 10 216 oder per Mail an krabbelgruppe@floersheimdalsheim.de

Viel Spaß wünscht Ihr & Euer Ortsbürgermeister Tobias Rohrwick

Kinder- und Jugendtreff „Krabat“

Liebe Kinder, Jugendliche und Eltern, der Kinder- und Jugendtreff „Krabat“ der Ortsgemeinde Flörsheim-Dalsheim im Jugendraum am Bürgerhaus (Alzeyer Str. 121) ist zu folgenden Zeiten immer vom ersten bis zum vierten Wochenende im Monat unter der Leitung von Elke Bowie geöffnet:

Jugendtreff
 1. – 4. Freitag im Monat
 18.00 bis 21.00 Uhr

Kindertreff
 1. – 4. Samstag im Monat
 9.00 bis 12.00 Uhr

Freitags 18 – 21 Uhr Jugendtreff
Samstags 9 – 12 Uhr Kindertreff

Weitere Infos bekommt ihr hier im Amtsblatt, auf der Homepage der Ortsgemeinde unter www.floersheimdalsheim.de oder über die bestehenden WhatsApp-Gruppen.

ÜBERÖRTLICH

Herzliche Einladung zu unserem nächsten „Grünen -Monatstreff“ für alle Interessierten



Wann: Am Donnerstag, den 5.6.2025, um 19 Uhr
Wo: Im „Rathauskeller“, Hauptstraße 2, in 67591 Hohen-Sülzen
Themen: Grüne Tools, zukünftige Aktionsschwerpunkte, Verschiedenes



Nächster Reparatur-Treff Südlicher Wonnegau - 14. Juni 25 in Wachenheim, Bürgerhaus, Harzheimer Str.10. Nähere Infos wie immer auch auf unseren wiederverwendbaren „Grünen- Aushängen“ im Wiegehäuschen, Alzeyer Straße „103“, Flörsheim-Dalsheim, sowie an verschiedenen Stellen in allen Orten unserer Verbandsgemeinde.

Helfen Sie uns etwas für die Nachhaltigkeit zu tun.

Für B'90/Die Grünen, VG Monsheim

I. Barthold

FLÖRSHEIM-DALSHEIM

Chorgemeinschaft Flörsheim-Dalsheim

Vatertagsfest am 29. Mai 2025 am Sängenheim

Der Countdown läuft, bald ist Vatertag und wir feiern wieder!



Herzliche Einladung an Groß und Klein und alle Freunde der Chorgemeinschaft!

Um 10.00 Uhr starten wir mit einem Frühschoppen und Weißwurstfrühstück. Ab 11.30 Uhr wird unser Küchenteam mit dem Mittagstischangebot bereitstehen, Steaks, Bratwürste, Schafskäse und Salate stehen auf dem Plan, Kaffee und Kuchen werden natürlich auch nicht fehlen. Im Ausschank wird es Volker-Bräu, Weine, Schorle, Wasser und Saft geben. Für musikalische Unterhaltung werden der Männerchor und die „Desperados“ sorgen.

Wir freuen uns schon jetzt auf ein schönes Vatertagsfest und hoffen auf zahlreiche Gäste!

Beste Grüße

Angelika Weber-Hausen (Schriftführerin)

HOHEN-SÜLZEN

Rathausschänke



Am 18.05 12.00 Uhr öffnet unsere Rathausschänke am Dorfgemeinschaftshaus.

Wir, von der FWG Hohen-Sülzen, wollen euch wieder mit leckeren Burgern, Cheeseburgern und Veggie Burgern verwöhnen. Diese Mal mit frischen Bäckerbrötchen. Als besonderes Highlight bieten wir zusätzlich Wildburger an. Natürlich gibt es auch Weine von unseren Winzern und alkoholfreie Getränke.

Der Erlösdient, Projekten in unserem Dorf, die Unterstützung benötigen.

Udo Corell 1. Vorsitzender FWG Hohen-Sülzen.

Text: Rainer Blasius

MÖLSHEIM

HEIMAT- UND KULTURVEREIN
1984 Mölsheim e.V.



Unterwegs mit dem HuK

am Freitag, 30 Mai - Führung im Heimat-Museum Offstein

Es geht los ab Mölsheim, Bushaltestelle Kalkofen, um 10:57 Uhr, weiter nach Wachenheim-Monsheim/Abzweig Kriegsheim/Bahnhof/Gesundheitszentrum-Hohen-Sülzen-Offstein. Dort erwartet uns eine fachkundige Museums-Führung. Wir hören und sehen etwas zur Dorfgeschichte, Jugendstilfliesen der Tonwerke Offstein, Schusterwerkstatt, Lebenswelt 1900 bis 1970. Im Anschluß können wir vor dem Museum - es stehen Tische und Bänke zur Verfügung - eine kleine Mahlzeit einnehmen, die wir von zu Hause mitgebracht haben.

Danach ziehen wir weiter zum renaturierten Eisbach. Die Renaturierung dient dazu, die ökologische Qualität des Eisbachs nachhaltig zu verbessern und aufzuwerten, um die Durchgängigkeit der Fische und andere Wasserlebewesen zu gewährleisten.

Vielleicht haben wir danach noch etwas Zeit um ein Eis essen zu gehen, den der letzte Bus für unsere Rückfahrt Richtung Mölsheim startet um 15:35 Uhr.

Wer Zeit, Lust und Interesse an dieser spannenden Zeitreise hat, bitte melden unter der Telefonnummer 06243 9067761 (Gabriele Fluck), auch im Hinblick auf die Inanspruchnahme eines Gruppensparpreises für die Busfahrt nach Offstein.

Wir freuen uns auf viele Teilnehmer und einen schönen gemeinsamen Tag.

Freitag, 30. Mai, ab 18:30 Uhr - Spieletreff von 12 – 99 Jahre

Spiele macht Spaß - kommt vorbei - macht mit. Man ist nie zu "ALT" um zu spielen.

Termine im Juni und Juli:

Sonntag, 15. Juni - "TRULLO"

in Vorbereitung "Blaue Stunde" am 26. Juli

Nähere Informationen, wie immer im Amtsblatt! Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Heimat- und Kulturverein Mölsheim - für den Vorstand

Gabriele Fluck

MÖRSTADT

55 Sieger,-innen bei den 4. Vereinsmeisterschaften des TV 1863 Mörsstadt



Am 17. Mai 2025 wurden um halb zehn die 4. Vereinsmeisterschaften des TV Mörsstadt eröffnet.

Die „Purzelolympiade“ gab den Startschuss. 19 Mädchen und Jungen im Alter von 3-6 Jahren absolvierten verschiedene Übungen. Sie bewältigten eine Bewegungslandschaft, maßen ihre Kraft im Seilzug und Langhang und koordinierten ihre Merkfähigkeit im Memory-Lauf.

Es folgte der Durchgang „Fitness für Kids & Teens“, welcher ab 6 Jahren ausgeschrieben war.

Kraftübungen mit Kniebeuge und Plank, Ausdauer im Pendellauf und Seilsprung sowie viele Meter im Weitwurf und Weitsprung zu sammeln – all dies wurde von 15 Sportbegeisterten mit Bravour gemeistert.



Abgeschlossen wurde mit den Meisterschaften im Gerätturnen. Hier zeigten 21 Turnerinnen im Alter von 6 bis 20 Jahren ihre eigens selbst zusammengestellten Übungen am Stufenbarren/Reck, Balken, Boden und Sprung. Somit konnten sie Turnelemente zeigen, die sie in den Trainingseinheiten fleißig erlernen, aber bei den Regelübungen zu den Wettkämpfen in dieser Form nicht turnen dürfen.

Ein Dank auch an unsere Kampfrichter Birgit, Linda, Anni & Megan und an alle Helfer/innen die uns in der Halle sowie in der Küche fleißig unterstützt haben.

Mareike Weiß & Miriam Lehmann

MONSHEIM

Landfrauenverein Monsheim

Am **Montag, den 02. Juni 2025** haben wir einen Kegelabend geplant. Los geht's um **19.00 Uhr** auf der Kegelbahn des SKC in der Rheinhessenhalle. Anmeldungen bitte bei S.Graf Tel: 8691 oder bei A. Milch Tel.: 5767. Gerne auch direkt in unserer Whats-App-Gruppe.

Auch Nichtmitglieder sind herzlich willkommen.

Für den Vorstand

Astrid Milch

Tag der offenen Tür beim TV Monsheim am Vatertag, 29. Mai



Wie gewohnt, findet auch dieses Jahr am Himmelfahrtstag (Vatertag), am Vereinsheim des TV Monsheim, in der Bahnhofstraße, ab 10.00 Uhr unser Tag der offenen Tür statt. Los geht es mit dem Frühschoppen mit Weißwurst und Brezeln. Zum Mittagstisch wird wie immer die Gulaschkanone angeheizt. Ab ca. 12:00 Uhr bieten wir dann ein deftiges Eintopfgericht sowie unsere bekannten und einige neue Köstlichkeiten von unseren Grillmeistern. Auch für Getränke ist bestens gesorgt. Am Nachmittag sorgt ein reichhaltiges Kuchenbuffet und frisch gebrühter Kaffee für das leibliche Wohl. Also schon mal vormerken, am 29. Mai 2025 zum TV Monsheim.

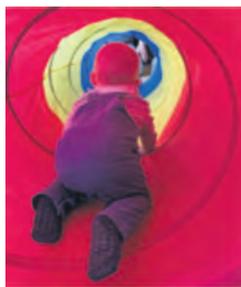
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Noch etwas zur Organisation: Wie jedes Jahr freuen wir uns über Kochspenden und Helfer für den Aufbau, Abbau und während des Tages. Wer unseren Verein unterstützen möchte, bitte bei Sieglinde Müller melden, Tel. 06243 / 8222.

Für den Vorstand -

Christoph Höhn

Babys in Bewegung – NEUE KURSE



Babys erobern die Welt. Hierbei spielen vor allem Bewegung und Sinneswahrnehmungen eine große Rolle. Bei Babys in Bewegung steht die Begleitung der Entwicklung des Babys im Vordergrund. Auf spielerische Weise werden Bewegungs- und Sinnesanregungen angeboten und der Bewegungsdrang des Babys unterstützt.

Kurs 1/25

Kurs 1/25 richtet sich an Babys geboren im August, September, Oktober und November 2024. Der Kursblock umfasst 6 Einheiten und findet ab dem 04. Juni wöchentlich (Ausnahme: 18.06.) mittwochs von 10:00 Uhr bis 11:30 Uhr statt.

Kurs 2/25

Kurs 2/25 richtet sich an Babys geboren im Dezember 2024, Januar Februar und März 2025. Der Kursblock umfasst 6 Einheiten und findet ab dem 03. Juni wöchentlich (Ausnahme: 17.06.; 15.07.) dienstags von 10:00 Uhr bis 11:30 Uhr statt.

Die Kurse finden auf der Bühne in der Rheinhessenhalle, Gerd-Heinz-Schilling-Str.1 in Monsheim statt. Genauere Informationen zum Ablauf gibt es rechtzeitig vor Kursbeginn.

Kosten: Mitglieder: frei Nichtmitglieder: 60€

Anmeldung bitte mit Kursbezeichnung, Namen und Geburtsdatum des Kindes, Name der Begleitperson und Telefonnummer (wenn möglich Handynummer) per Mail an natascha.obentheuer@tv-monsheim.de. Bitte bei der Mail mit angeben, ob eine Aufnahme in die WhatsApp Gruppe erfolgen darf.

Eine Mitgliedschaft kann auf Wunsch zu Beginn des Kurses abgeschlossen werden.

Ich freue mich auf euch!

Natascha Obentheuer

OFFSTEIN

Offsteiner Verschenketag 2025

Dorfflohmarkt oder Verschenketag? Diese Frage stellte sich unserem Organisationsteam in den letzten Monaten.

Nach regem Austausch wurde entschieden, jedes 2. Jahr den Dorfflohmarkt zu organisieren und dazwischen dann einen Verschenketag. Gemeinsam wurde ein passender Termin gesucht und so fand der Verschenketag dann am 4. Mai von 10 bis 18 Uhr statt. Alle Offsteiner Haushalte konnten in dieser Zeit ihre Haushaltsgegenstände, Spielsachen, Bücher, Dekoartikel uvm. Vor ihren Grundstücken deutlich gekennzeichnet hinstellen. Schon bald zogen Offsteiner Bürger und auch Auswärtige zu Fuß, mit Fahrrädern und Autos durch die Straßen, um ihre ganz persönlichen Schätze zu finden und mitzunehmen. Vielen Dank an alle Offsteiner, die mitgemacht haben und uns darin bestärkt haben, diesen Verschenketag und auch den Dorfflohmarkt zu organisieren. Vielen Dank auch, dass alles reibungslos abgelaufen ist und nach 18 Uhr die Sachen auch wieder eingeräumt wurden. Für nächstes Jahr wünschen wir uns Verstärkung für unser Dorfflohmarkt Team, damit dieser auch weiterhin in gewohnter Form stattfinden kann. Also mit zentralem Bücherflohmarkt und Verköstigung am evangelischen Gemeindehaus.

Wir freuen uns auf euch.

Diese und weitere Aktionen sind für die Dorfgemeinschaft und das nachbarschaftliche Miteinander ein großes Plus.

Im Namen des Dorfflohmarkt OrgaTeams

Andrea Kraft

Heimatverein Offstein e.V. - Bericht zur Mitgliederversammlung



Am 15.05.2025 fand eine außerordentliche Mitgliederversammlung des Heimatvereins statt. Nachdem der 1. Vorsitzende Dr. Karl Heimers alle Anwesenden begrüßt hatte, verlas er die Tagesordnung, zu der es keine Ergänzungsanträge gab. Es folgte die Verlesung und Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom März 2025.

Der nächste Tagesordnungspunkt war das LEADER-Projekt „Neugestaltung des Museumsvorplatzes mit Errichtung eines Veranstaltungs-Ausschanks und eines Naturlehrpfades“. Der Antrag des Heimatvereins für das Projekt wurde von dem LEADER-Lenkungsausschuss genehmigt und wir erhalten die Premiumförderung mit einem Fördersatz von 80%.

Rolf Hoffmann stellte die finanzielle Seite des Projektes vor, die von den Mitgliedern einstimmig genehmigt wurde. In der Baugenehmigung für den Antrag sind einige Auflagen, die Probleme bereiten. Insbesondere die Auflage, dass für das Betriebspersonal eine ausschließlich diesem Personenkreis vorbehaltene WC-Anlage zur Verfügung stehen muss. Dies ist in der Kalkulation nicht vorgesehen und auch räumlich nicht ohne Einschränkungen umzusetzen. Die Mitgliederversammlung räumte dem Vorstand den Freiraum ein, den Antrag optional zurückzuziehen, wenn die Problemfelder aus der Baugenehmigung nicht definitiv eliminiert werden können. Im letzten Tagesordnungspunkt berichtete der 1. Vorsitzende Dr. Karl Heimers, dass der Heimatverein Offstein im April 2025 vom Landrat des Kreises Alzey-Worms mit dem Titel „Ehrenamt des Monats“ ausgezeichnet wurde. Ein Grund stolz zu sein. Danach dankte der 1. Vorsitzende für den harmonischen Verlauf der Versammlung und schloss die Mitgliederversammlung gegen 20 Uhr. Im Anschluss wurden bei einem Gläschen Wein oder Bier der Ehrentitel gefeiert und das LEADER-Projekt weiter diskutiert.

Rolf Hoffmann, für den Vorstand des Heimatvereins

WACHENHEIM

Einladung zum 125-jährigen Vereinsjubiläum



Liebe Mitglieder des TuS Wachenheim 1900 e.V., wir freuen uns, euch herzlich zu unserem **125-jährigen Jubiläum** einzuladen. Dieses besondere Ereignis möchten wir gebührend mit euch feiern.

Datum: Samstag, 28.06.2025
Ort: Bürgerhaus in Wachenheim
Beginn: 18 Uhr

Freut euch auf ein abwechslungsreiches Programm mit besonderen Highlights – darunter eine Turnvorführung und eine tänzerische Darbietung der Zumba-Gruppe. Abgerundet wird der Abend durch Ehrungen und geselliges Beisammensein. Für das leibliche Wohl ist selbstverständlich gesorgt. Daher bitten wir um eine verbindliche **Anmeldung bis zum 31.05.2025**. Telefon: 06243-5239 (Fam. Emig), Email: mona.emig@gmail.com

Lasst uns diesen besonderen Anlass gemeinsam feiern – wir freuen uns auf euch! Mit herzlichen Grüßen **Mona Emig, (Geschäftsführerin d. TuS Wachenheim 1900 e.V.)**
Hinweis: Falls ihr einen Einzelbeitrag zahlt, seid ihr selbstverständlich mit einer Begleitperson eingeladen.

WACHENHEIM

Einladung zum Vatertag im Weingut Hofmann



Wir freuen uns, dass wir Sie auch in diesem Jahr am Donnerstag, den 29.05.2025, zum Vatertag in das Weingut Hofmann einladen dürfen. Die Bewirtung beginnt um 11 Uhr. Nach guter Tradition locken neben warmen und kalten Speisen auch leckere Weine und ein attraktives Kuchenbuffet. Wir freuen uns sehr darauf, gemeinsam einen wunderschönen Tag bei leckeren Speisen und gutem Wein verbringen zu können!

Mona Emig, Geschäftsführerin

SONSTIGE NICHT AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN UND MITTELUNGEN

Nächste Bürgersprechstunden von MdB Jan Metzler



- Worms, 27. Mai, 14 bis 16 Uhr, Bürgerbüro, Weckerlingplatz 1
- Alzey, 28. Mai, 16 bis 18 Uhr, Bürgerbüro, St.-Georgen-Straße 50

RHEINHESSEN. Der Bundestagsabgeordnete Jan Metzler lädt ein zu seinen nächsten Bürgersprechstunden im Mai. Diese finden statt in Worms am Dienstag, 27. Mai, im Bürgerbüro, Weckerlingplatz 1, von 14 bis 16 Uhr und in Alzey am Mittwoch, 28. Mai, von 16 bis 18 Uhr, im Bürgerbüro, St.-Georgen-Straße 50.

Eine Anmeldung ist notwendig unter Tel. 030-227-72179, per Mail jan.metzler@bundestag.de, oder online unter www.janmetzler.de/sprechstunde.

AMTSBLATT

Der Verbandsgemeinde Monsheim



Wegen des Feiertags ist der Redaktionsschluss für die Ausgabe vom 31.05.2025 bereits am Montag, dem 26.05.2025 um 15 Uhr.
Annahmeschluss für private und gewerbliche Anzeigen ist am Dienstag 27.5.25 um 15 Uhr.

Alle Ausgaben unter www.vg-monsheim.de/amsblatt

Ihr Kundendienst

■ Waschmaschinen	■ Trockner
■ Geschirrspüler	■ Kühlgeräte
	■ Elektroherde

Haber TECHNO SERVICE

Fahrtkostenpauschale 5,- EUR
Ersatzteilannahme · www.elektrohaber.com

Worms · Scheidtstr. 9 · Mo. - Fr. von 8 - 18 Uhr · Tel. 0 62 41 - 27 199

AMTSBLATT

DER VERBANDSGEMEINDE MONSHEIM

DER SÜDEN RHEINHESSENS

Alle Ausgaben unter www.vg-monsheim.de/amsblatt

STELLENANGEBOT

Die Ortsgemeinde Flörsheim-Dalsheim sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Gemeindearbeiter (m/w/d)

Ihre Interessensbekundung sowie Bewerbungsunterlagen sind zu richten an: personal@vg-monsheim.de

Weitere Informationen finden Sie unter:
<https://www.vg-monsheim.de/aktuelles/stellenausschreibungen/>

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Trauer und Gedenken

*Du hast ein gutes Herz besessen,
nun ruht es still, doch unvergessen.*

Danksagung
Katharina (Käthe) Knecht
geb. Seitz
† 28. Februar 2025

*Es ist schwer, die richtigen Worte zu finden, wenn das Herz voller Trauer ist.
Doch die vielen Zeichen der Verbundenheit und Anteilnahme, die wir beim Abschied
von unserer Mutter erfahren durften, haben uns tief berührt.*

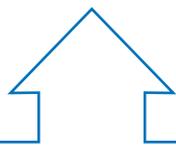
*Wir danken allen, die mit uns um unsere liebe Mutter trauern und uns ihre
Anteilnahme in so liebevoller und vielfältiger Weise zum Ausdruck brachten, sowie
allen, die sie auf ihrem letzten Weg begleitet haben.*

*Im Namen aller Angehörigen
Klaus Knecht-Michels
Heidi Seibel*

Monsheim, im Mai 2025

Je schöner und voller die Erinnerung,
desto schwerer die Trennung.
Aber die Dankbarkeit verwandelt
die Qual der Erinnerung
in eine stille Freude.

Dietrich Bonhoeffer



Geschäftsempfehlungen rund um Haus und Garten

BENTZ
TIEFBAU
BAUSCHUTT-RECYCLING-BAUSTOFFE

ERD- UND ABRUCHARBEITEN
PFLASTERARBEITEN • ROHRLEITUNGSBAU

Franz Bentz GmbH • Alzeyer Straße 66 • 55234 Ober-Flörsheim
Tel. (067 35) 10 11 • Fax (067 35) 10 13 • tiefbau.bentz@t-online.de

AMTSBLATT
Der Verbandsgemeinde Monsheim
DER SÜDEN RHEINHESSENS

„wie der Schreiner, kann's keiner“
Inhaber Sascha Meißner

OKA
OKA Büromöbel
Fachhändler

Schreinerei SCHÄFER
FENSTER TÜREN INNENAUSBAU
www.schreinerei-schaefer.net
06243/6681
Willy-Brandt-Ring 11, 67592 Flörsheim-Dalsheim
Meisterbetrieb. Ausführung in Holz, Holz/Alu und Kunststoff

BERTRAM WEILER ZIMMEREI

- Kaminholz
- Pergolen
- Balkongeländer
- Dachreparaturen
- Dachflächenfenster

Telefon: 06242 6706
Mörstädter Straße 41 Telefon: 06242 60944
67550 Worms-Abenheim Mobil: 0151 61023666

- Sanitär- und Heizungsmontage
- Solartechnik
- Pelletsanlagen
- Regenwassernutzung
- Klimageräte
- Wärmepumpe

BRAUNER
HEIZUNG • LÜFTUNG • SANITÄR
Steffen Brauner

Am Trappenberg 2
67592 Flörsheim-Dalsheim
www.hls-brauner.de

Fon 06243/5482
Mobil 0177/5297763
E-Mail info@hls-brauner.de

Räume zum Aufatmen

Tipps für eine behagliche Einrichtung und ein gesundes Raumklima

(djd). Die eigenen vier Wände sollen ein Gefühl von Geborgenheit und Wohlbefinden vermitteln. Doch manchmal tritt das Gegenteil ein: Anstelle von Entspannung macht sich Unwohlsein breit. Symptome wie Kopfschmerzen, Müdigkeit oder Konzentrationschwäche können Anzeichen für ein ungesundes Raumklima sein. Besonders Kinder und Allergiker reagieren empfindlich auf Schadstoffe, die in der Luft schweben. Diese können aus Baumaterialien, Farben, Bodenbelägen oder Möbeln stammen. Daher ist es umso wichtiger, auf eine nachhaltige und wohngesunde Einrichtung zu achten.



Einrichten mit Köpfchen: Die Wahl der Materialien, zum Beispiel nachhaltiger Wandfarben, hat direkten Einfluss auf ein gesundes Raumklima.

Foto: DJD/toom Baumarkt/PeopleImages.com - Yuri A

Schadstoffarm modernisieren

Von Wohngesundheit sprechen Experten, wenn es darum geht, gesundheitsschädliche Einflüsse in Innenräumen zu minimieren. Beim Neubau oder einer Renovierung ist es entscheidend, auf schadstofffreie Baustoffe und Materialien zu setzen, die die Raumluft nicht belasten. Heimwerker können sich die Auswahl erleichtern, indem sie bei der Materialauswahl auf unabhängige Gütesiegel wie den Blauen Engel achten. Dieses Umweltzeichen der deutschen Bundesregierung wird seit 1978 vergeben und kennzeichnet emissions- und schadstoffarme Produkte.

Im Sortiment von toom finden sich zahlreiche Farben, Lacke, Bodenbeläge und mehr, die den Blau-

en Engel oder andere ökologische Siegel wie TÜV oder Natureplus tragen. Zertifizierte Wandfarben wie toom Premiumweiß fördern so ein gesundes Raumklima. Auch Anstriche und Putze auf Kalkbasis können Schadstoffe abbauen und Schimmel entgegenwirken. Mineralische Farben wie Lehm- und Silikatfarben sind ebenfalls eine wohngesunde Alternative.

Frische Luft und ausreichend Tageslicht

Moderne Innenräume sind oft gut abgedichtet, was den Wärmeschutz und den Energieverbrauch

optimiert. Gleichzeitig kann dies jedoch dazu führen, dass sich Schadstoffe aus Baumaterialien in der Raumluft anreichern.

Auch bei Möbeln und Bodenbelägen sollten Verbraucher auf Schadstoffe wie Weichmacher, Klebstoffe oder Formaldehyde achten.

Neben der Materialauswahl ist regelmäßiges Stoßlüften essenziell, um frische Luft in die Räume zu lassen und ein gesundes Raumklima zu erhalten. Genügend Tageslicht und ein ausgewogener Feuchtigkeitsaustausch sind ebenfalls von großer Bedeutung, um Schimmelbildung vorzubeugen.

Das Zuhause vor schlechter Raumluft schützen

Regelmäßiger Luftwechsel für gesundes Wohnumfeld notwendig

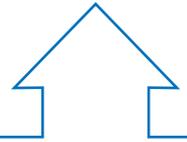
(spp-o) Durch Atmung und Ausdünstungen von Möbeln, Reinigungsmitteln und Zigaretten kann es zu einer zu hohen Konzentration von CO₂ und flüchtigen organischen Verbindungen (VOC) im Haus kommen. Expert:Innen empfehlen deshalb je nach Wohnverhalten und Raum über den Tag verteilt drei- bis fünfmal für fünf bis fünfzehn Minuten zu lüften. Es gibt deshalb Möglichkeiten, den Luftaustausch automatisch sicherzustellen. Neben einer zentralen mechanischen Lüftungsanlage, deren Einbau – gerade in modernisierten Altbauten – jedoch sehr aufwendig

und kostenintensiv ist, gewährleisten inzwischen auch elektrische oder solarbetriebene Fenster den erforderlichen Luftwechsel. Bei Velux Dachfenstern etwa lassen sich regelmäßige Lüftungsintervalle ganz einfach per App einstellen. Die Fenster öffnen und schließen sich dann automatisch nach Zeitplan, ohne dass sich jemand darum kümmern muss. Vor plötzlich einsetzendem Regen muss sich trotzdem niemand fürchten: Durch einen eingebauten Regensensor schließen sich die Dachfenster ganz von selbst. Ein Sensor misst die Luftfeuchtigkeit und CO₂-Konzentration im Raum.



Sensorgesteuert öffnen sich elektrische Dachfenster automatisch, wenn die CO₂-Konzentration oder Luftfeuchtigkeit im Raum zu hoch sind und stellen so immer ein gesundes Raumklima sicher. Foto: Velux/spp-o

Wer keine automatischen Dachfenster hat, kann seine manuellen Modelle ganz einfach nachträglich mit einem Solar-Nachrüstset elektrifizieren. Es müssen dafür keine Kabel verlegt werden.



Geschäftsempfehlungen rund um Haus und Garten

Das Zuhause besser absichern

Sicherheit nicht auf die leichte Schulter nehmen



(djd-k). Einbrecher nutzen gern den Schutz der Dunkelheit, um unbemerkt in Gebäude einzudringen. „Polizeiliche Statistiken mit steigenden Einbruchszahlen

gerade im Herbst und Winter sind das eine – was sie aber nicht abbilden, sind die teils gravierenden psychischen Folgen und Ängste bei den Opfern eines

Einbruchs“, erklärt Carl Becker-Christian, Geschäftsführer des BHE Bundesverband Sicherheitstechnik e.V. Die gute Nachricht: „Dank des zunehmenden Einsatzes von Sicherheitstechnik bleiben inzwischen fast 50 Prozent der Taten im Versuchsstadium stecken.“ Eine Alarmanlage etwa sorgt für ein hohes Maß an Sicherheit. Damit sie fehlerfrei funktioniert, ist die Planung und Montage durch den Fachbetrieb erforderlich – zu finden beispielsweise unter: www.sicheres-zuhause.info.

Werte im Wohneigentum erhalten

Renovierungen richtig planen und sicher durchführen



Laut einer Verbraucherschutzstudie sind Baumängel auch in der Sanierung von Altbauten keine Seltenheit. Fotos: djd/Bauherren-Schutzbund/Joachim Rosse

(djd). Den Traum von den eigenen vier Wänden haben sich viele Menschen schon vor Jahrzehnten erfüllt. Mietfrei zu wohnen, wenn das Haus längst abbezahlt ist, hat viele Vorteile. Eigentum bringt jedoch auch Verpflichtungen mit sich – das besagt sogar der Artikel 14 unseres Grundgesetzes. Spätestens wenn Gefahren für die Allgemeinheit drohen, müssen Sanierungen vorgenommen werden. Doch so weit lässt es kaum ein Hausbesitzer kommen, denn Renovierungen und Modernisierungen sind eine wichtige Investition in den Erhalt und die Steigerung des Immobilienwerts. Für die Planung von Modernisierungsmaßnahmen gibt es eine Viel-

zahl von Gründen. Sie reichen von fälligen Sanierungsarbeiten an Dach, Fassade oder Haustechnik über die Verbesserung des Energiestandards oder des Wohnkomforts bis zu altersgerechten Umbauten. Laut Erik Stange, Pressesprecher des Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB), sollten Renovierungen und Modernisierungen ähnlich gut geplant, vorbereitet und vertraglich festgelegt werden wie bei Neubauprojekten. Denn Mängel sind auch in diesem Bereich keine Seltenheit, wie die aktuelle Studie des Verbraucherschutzvereins mit dem Titel "Die 10 häufigsten Mängel bei Ein- und Zweifamilienhäusern im Bestand" aufzeigt.

Laut der Studie, die unter www.bsb-ev.de zusammen mit einer Vielzahl weiterer Informationen zum Bauen und Modernisieren zur Verfügung steht, bergen steigende Anforderungen zum Beispiel im Bereich der Energieeffizienz größeres Schadenspotenzial.

Sachverständige Unterstützung

Die Studie betont, dass sich die Bauqualität im internationalen Vergleich nicht verstecken muss. Sie empfiehlt dennoch, Maßnahmen zur Schadensvermeidung zu beachten. Unterstützung dabei bieten unabhängige Sachverständige, zum Beispiel die Bauherrenberater des BSB. Sie unterstützen Hauseigentümer auch dabei, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen zu definieren und vertragliche Vereinbarungen mit Bauunternehmen fachlich und juristisch zu prüfen.

In der eigentlichen Umsetzungsphase können sie zudem eine Bauqualitätssicherung übernehmen, mit der sich Mängel frühzeitig entdecken und Folgeschäden vermeiden lassen.



Wir liefern & montieren:

- Terrassenbeschattung
- Pergola- & Gelenkarm-Markisen
- Innen- und Außenjalousien
- Raffstore/Falt-Markisen
- Roll- und Garagentore
- Reparatur und Schnelldienst

Fachbetrieb seit 1953 in Worms!

ROLLADEN GÜNTER GmbH

Mainzer Straße 89 • 67547 Worms
Tel. (0 62 41) 4 57 02 • www.rolladen-guenter.de

WEBER

KUNSTSTOFF-FENSTERBAU

Pfälzer Wald Straße 51
67551 Worms-Heppenheim
Telefon: 06241 34361
www.weber-fensterbau.de

KUNSTSTOFF FENSTER

aus eigener Herstellung
seit 1968 Maßgeschneidert - Ihr Qualitätsvorteil

Es gibt sie noch, die solide handwerkliche Qualität von Dauer!

ALU-HAUSTÜREN
VORDÄCHER
FLIEGENFENSTER
ROLLLÄDEN



Mathias Holstein
Weinsheimer Straße 57b • 67547 Wo.-Horchheim
Öffnungszeiten: Mo. bis Fr., 8 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung • Tel. (0 62 41) 20 34 53

... nicht einfach nur Dachfenster ...

VELUX
Geschulter Betrieb
Qualität von Meisterhand

BRAAS

www.huw-dienstleistungen.de
Kunden-Service für Wohndachfenster

Austausch alter Wohndachfenster ohne Brech- und Putzarbeiten



Seit 130 Jahren
Wir sind für Sie da
Für Ihr Wohlbefinden und Wärme!



Leiningener Straße 5 • 67592 Flörsheim-Dalsheim • Tel. 0 62 43/90 80 40 • www.bollinger-shk.de

SPENGLEREI
SANITÄR-SOLAR
HEIZUNG-KLIMA
Bollinger

Maßgenau..... Der Schreiner macht's!

Schreinerei



Holz-, Alu- und Kunststoffbearbeitung

- Fenster und Türen
- Insekten-, Sonnen-, Einbruchschutz
- Rollläden
- Innenausbau
- Möbelfertigung
- Haustüranlagen
- Neubau, Umbau, Reparatur u. Renovierung
- und vieles mehr ...

Mitglied der Tischler-Innung Rheinhessen

Inh. Felix Sperb
Gewerbestraße 8
67591 Mörstadt
Tel. 06247 - 77 80
Fax. 06247 - 65 41

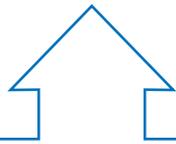
Traditionsunternehmen seit mehr als 100 Jahren
www.schreinerei-sperb.de

Fenster + Türen
Eingangsanlagen
Überdachungen
Wintergärten
Markisen
Fassaden

ALU-BAU GRAF



Am Reißberg 7 • 67591 Offstein
06243 905130 • www.alu-bau-graf.de



Geschäftsempfehlungen rund um Haus und Garten

Wendel ELEKTROTECHNIK
Meisterbetrieb | Inh. Timo Wendel

SMEG Groß- und Kleingeräte
Angebot, Lieferung & Aufbau!
Altgeräte werden kostenlos entsorgt.

- Kundendienst
- Automatisierungstechnik
- Netzwerk- und Datentechniksysteme
- Türkommunikation und Telefonanlagen
- Alarm-, Brandmelde- und Rauchschutzanlagen
- Elektro- und Gebäudeinstallationen, Industriemontage

Zwerchgasse 3 | 67591 Mörsstadt | (0 62 47) 8 31 43-0
info@wendel-elektrotechnik.de | www.wendel-elektrotechnik.de

Für jeden Dachschaden zu haben

Graber
Bedachung Dachschadenreparatur

Tel. 06247 / 9079749 Mobil 0179/9002731
Uferstraße 47 – 67551 Worms
info@graber-bedachung.de – www.graber-bedachung.de

Unsere Leistungen:
Steil-/Flachdach – Dachfenster/Wohndachfenster –
Dachreparatur – Spenglerarbeiten – Kaminverkleidung –
Fassadenverkleidung – Dachsanierung –
Dach-Neueindeckung – Balkon/Terrassensanierung

**KURT HEILMANN
MALERBETRIEB**

Malerarbeiten Verputzarbeiten
Fußbodenverlegung Wärmedämmung

LANDGRAFENSTR. 13 67549 WORMS
TEL. 06241-76162 FAX 06241-74575

Meisterbetrieb Sanitär / Heizung
BERND MAURER GmbH

Dirmsteiner Weg 9a • 67551 Wo.-Heppenheim
Tel. (06241) 351 78 • info@berndmaurergmbh.de
www.berndmaurergmbh.de

Unsere Leistungen aus Meisterhand:

Heizung / Klima / Lüftung:
• Öl- und Gasfeuerungen
• Brennstoffzelle / BHKW
• namhafte Hersteller wie z.B. Bosch/Buderus/Viessmann
• Wärmepumpen
• Solarthermie
• Klimaanlage / Lüftungsbau
• Kaminöfen
• Pelletöfen/Pelletanlagen
• Kundendienst für Heizung-, Sanitär- und Klimaanlage

Sanitäranlagen:
• Badumbau/-sanierung
• Wellnessbäder
• behindertengerechte Bäder
• Rohrsanierung

Gerne unterbreiten wir Ihnen individuelle Angebote für Ihr Bau- oder Sanierungsvorhaben. Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Auf die Plätze, fertig, Garage! Kompakte Einzelgaragen aus Beton punkten in Funktion und Design

(epr). Die Vorteile einer Garage liegen seit jeher auf der Hand: Sie schützt das Auto vor Wind und Wetter, erschwert Diebstahl und bietet häufig noch die Möglichkeit zur Unterbringung und Lagerung von Reifen, Fahrrädern und Werkzeugen. Besonders gefragt sind Fertiggaragen aus robustem und langlebigem Beton. Ebenso beständig wie der massive Baustoff ist auch das Bayreuther Unternehmen ZAPF GmbH, das schon 1904 die Vorzüge des Materials erkannt und sich seit den 60er Jahren auf die Herstellung von Fertigteilgaragen spezialisiert hat. Seither wurden über 450.000 überdachte Autostellplätze produziert – allem voran die beliebte Einzelgarage. Das zeitlose-schöne Modell überzeugt mit seiner kompakten Form mit den Maßen 2,78 m bis 2,98 m in der Breite und 5,50 m bis 7,50 m in der Länge. Sein schlichtes Design wirkt stets modern und passt sich jeder Umgebung harmonisch an. Premium Sektional-



Grüner Ausgleich: Dank umwelt- und klimafreundlicher Dachbegrünung entsteht ein neues Biotop für Flora und Fauna. Bei diesem Hanghaus bereichert es zudem den Ausblick mit einer natürlichen Oase.
Foto: epr/ZAPF GmbH

tor, Türen und Fenster. „E-Mobility-ready“ oder Dachbegrünung – eine Vielzahl flexibler Ausstattungsmöglichkeiten sorgt dafür, dass keine Wünsche offenbleiben. Bei der ZAPF GmbH erwartet zukünftige Garagenbesitzer neben ausgezeichneter Funktionalität und attraktivem Design ein Rundum-sorglos-Service: Angefangen bei den individuellen Gestaltungsmöglichkeiten per praktischem

Konfigurator und der Visualisierungsoption mittels AR-App über langjähriges Know-how und präzise Handarbeit bei der Produktion „made in Germany“ bis hin zur termin- und fachgerechten Montage. Übrigens: Ihr 120-jähriges Bestehen feiert die ZAPF GmbH mit einem attraktiven Preisvorteil auf die Einzelgarage. Mehr dazu unter zapf-garagen.de und homeplaza.de.

Pflegeelixier für Holzoberflächen Natürliche Imprägnierung für Küchenarbeitsplatten, Möbeloberflächen und Kinderspielzeug

(epr). Wenn es um die Gestaltung der eigenen vier Wände geht, ist Holz ein besonders gefragtes Material. Ob im Wohn- oder Kinderzimmer, in der Küche oder im Bad: Überall dort muss der natürliche Baustoff jedoch so manchen Alltagsbelastungen standhalten – oft mehr, als sein ursprünglicher Schutz leisten kann.

Damit edle Holzoberflächen auf Dauer ihren Charme behalten und widerstandsfähig bleiben, braucht es eine pflegende Imprägnierung. Hier kommt das Arbeitsplattenöl von LEINOS ins Spiel. Das farblose Öl dringt tief ins Holz ein und entfaltet seine schützende Wirkung, während es dem Holz erlaubt, weiterhin zu atmen. Es wirkt zudem antistatisch und lässt die Farbnuancen sowie die Struktur des Holzes in neuem Glanz erstrahlen. Kaffee, Rotwein oder Fruchtsäfte haben dank sehr guter Fleckenbeständigkeit keine Chance mehr, sichtbare Spuren zu hinterlassen. Die Naturfarbenprofis von LEINOS orientieren sich bei ihren Produkten stets am Vorbild der Natur und



Das Arbeitsplattenöl von LEINOS schützt Holzoberflächen effektiv vor Schmutz und Feuchtigkeit. So bleiben sie dauerhaft schön und pflegeleicht.
Foto: epr/LEINOS

eine lösemittelfreie Variante zurückgreifen. Die Anwendung ist denkbar einfach: Das Arbeitsplattenöl gut umrühren und gleichmäßig mit einem Pinsel, Lappen, Schwamm oder einer Walze auftragen. Nach etwa 20–30 Minuten Einwirkzeit das überschüssige Öl einmassieren und die Oberfläche abschließend mit einem Lappen trocken polieren. Et voilà – die Holzoberflächen erstrahlen in natürlichem Glanz und sind optimal geschützt. Mehr unter www.leinos.de sowie www.homeplaza.de.

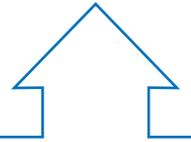
verwenden pflanzliche, mineralische und nachwachsende Inhaltsstoffe. Kein Wunder also, dass für die Anwendung auf Flächen wie Küchenarbeitsplatten, Esstischen oder Kinderspielzeug nur die als lebensmittelecht gekennzeichneten Varianten des Arbeitsplattenöls in Frage kommen. Wer möchte, kann auch auf

**Holzpellets
Holzbriketts**

die nachwachsende Energie!

WAGNER

GRÜNSTADT
Carl-Zeiss-Straße 16-18
Tel. 0 63 59 / 92 36-22
www.wagner-gruenstadt.de



Geschäftsempfehlungen rund um Haus und Garten

Zukunftsfähige Energie: Flüssiggas Mit Flüssiggas flexibel, bewährt, GEG-konform und bezahlbar heizen

(epr). Das Heizungsgesetz verpflichtet alle, die bauen oder modernisieren möchten, zur Nutzung erneuerbarer Energien. Seit dem Ende der Ampelregierung im November 2024 ist jedoch von Anpassungen oder gar seiner Abschaffung die Rede. Dabei steht unabhängig von der neuen Bundesregierung und ihren Plänen für das GEG fest: Um das Ziel einer treibhausgasneutralen Wärmeversorgung in Deutschland ab spätestens 2045 zu erreichen, braucht es regenerative Energien. Das biogene Flüssiggas Futuria Propan des Versorgers Primagas zählt zu den Erneuerbaren und ist eine bewährte, bezahlbare und flexible Option für eine Wärmeversorgung mit Zukunft.

Futuria Propan wird aus nachwachsenden Rohstoffen und organischen Rest- und Abfallstoffen gewonnen. Weil es chemisch identisch mit konventionellem Flüssiggas ist, können beide in denselben Anlagen verwendet werden – in gewöhnlichen Gasbrennwertheizungen, die sich millionenfach bewährt haben. Beides lagert netzunabhängig vor Ort in oberirdischen oder erdgedeckten Tanks. Das ist vor allem



Weil Flüssiggas vor Ort netzunabhängig in einem Tank lagert, müssen Gebäudeeigentümerinnen und -eigentümer nicht für die Nutzung der Energienetze zahlen. Diese Ersparnis macht sich bemerkbar, denn die Netzentgelte wurden Anfang 2025 nochmal spürbar erhöht.

Foto: epr/PRIMAGAS/Jürgen Nobel

dort ideal, wo keine öffentliche Netzversorgung besteht. Ob in einem Wohnhaus oder einem gewerblich genutzten Objekt: Mit Flüssiggas sorgen Gebäudeeigentümerinnen und -eigentümer darum besonders in ländlichen Gebieten zukunftsorientiert für Heizwärme und Warmwasser. Bleibt das Heizungsgesetz in seiner jetzigen Form bestehen, können sie mit Flüssiggas bis 2045 jederzeit alle gesetzlichen Vorgaben erfüllen. Mit einer Gasbrennwerttherme und 65 % biogenem Futuria Propan lässt sich GEG-konform heizen, sofern die Wärmeplanung der zuständigen Kommune abgeschlossen ist.

Steht die Planung aus, kann der regenerative Anteil schrittweise erhöht werden, was im Vergleich zu einem Start mit 65 % erneuerbarer Energie günstiger ist: Berechnungen von Primagas zufolge kann ein stufenweiser Anstieg des erneuerbaren Anteils die Energiekosten innerhalb von 16 Jahren um bis zu 25 % reduzieren. Außerdem erfordert Flüssiggas meist keine nennenswerten Umbauten im oder am Haus. Passt die neue Regierung das Heizungsgesetz an, bleiben alle, die mit Flüssiggas heizen, weiterhin auf der sicheren Seite. Mehr unter www.primagas.de und www.futuria-propan.de.

Innovativ und leistungsstark

Neue Solarlösung für PREFALZ Dachsysteme aus Aluminium

(epr). Die Anforderungen an eine moderne Dacheindeckung sind hoch. Hier kommen PREFALZ Dächer aus Aluminium ins Spiel: nicht brennbar, korrosionsbeständig, leicht zu verarbeiten und recycelbar. Und in unzähligen Farben und Formaten verfügbar. Neu: Für alle, die ihren eigenen Strom produzieren wollen, gibt es jetzt PREFALZ Solarmodule, die speziell für das gleichnamige Dachsystem entwickelt wurden und sich sowohl für den

Neubau als auch für die Nachrüstung eignen.

Die Glas/Glas-PV-Module mit neuester TOPCon-Zelltechnologie zeichnen sich durch Langlebigkeit, Widerstandsfähigkeit und hohe Effizienz aus, zudem gewährleisten sie eine gleichmäßige Wärmeableitung. Praktisch: Schwarze eloxierte Falz- und Modulklemmen, vereint in einem Bauteil, fixieren die ebenfalls schwarzen Solarmodule auf den Stehfalzen, sodass die Dachhaut intakt bleibt.



Falz- und Modulklemmen, vereint in einem Bauteil, fixieren die Solarmodule auf den Stehfalzen, sodass die Dachhaut intakt bleibt. Foto: epr/Prefal/Croce&Wir

Mehr unter www.prefa.de und www.homeplaza.de.



Ernst Berg GmbH

Sanitär – Heizung – Spenglerei
Regenerative Energien – Kundendienst
Dirolfstraße 45, 67549 Worms
Tel. 06241-52111, Fax 06241-594455
info@ernst-berg.de
www.ernst-berg.de

Fachbetrieb für Heizölverbraucheranlagen nach WHG

AMTSBLATT
Der Verbandsgemeinde Monsheim

DER SÜDEN RHEINHESSENS





SELKER

SANITÄRTEAM

Viessmann Wärmepumpensysteme für Fußbodenheizung & Heizkörper in Alt- & Neubauten
Öl- und Gas-Brennwertheizungen mit Machbarkeits-Beratung
Solaranlagen für Heizungsunterstützung und Trinkwassererwärmung
Antragstellung und Abwicklung von Förderanträgen bei **Bafa und KfW**
Traubäder und Sanitärinstallation
Energetische Sanierungen

BAD :: SOLAR :: WÄRME

Zellertalstr. 41 a 06247-907393
67551 Worms 0177-4223158

Heizung Installation Gas-Wasser Sanitär	 <p style="font-weight: bold; font-size: 1.2em; margin: 0;">Stephan Callaba Achatz</p> <p style="font-weight: bold; font-size: 0.8em; margin: 0;">HEIZUNGSBAU INSTALLATION</p> <p style="font-weight: bold; font-size: 1.2em; margin: 10px 0;">Jetzt an die Wartung Ihrer Heizungsanlage denken</p> <p style="font-size: small; margin: 0;">67551 Worms Telefon 06247 - 7441 Schlossstraße 28 Telefax 06247 - 6367 sca-heizungsbau@web.de</p>
Kundendienst Ölfeuerung Gasfeuerung Klimaanlagen	
Ökologieberatung Solarheizung Badplanung Wärmepumpe	

BAUGESCHÄFT STRAUB

Meisterbetrieb · Inh. H. Straub

- Kanalsanierung
- Hof- und Wegebau
- kl. Baggerarbeiten
- Sanierung
- Kellerabdichtung nach DIN-Norm
- Baumfällungen
- Entrümpelungen aller Art
- Weitere Arbeiten auf Anfrage

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Besuchen Sie uns doch mal auf unserer Homepage www.straubfiedler.de
67590 Monsheim · Hauptstraße 182 · Tel. 0176/32 13 60 05



HOFFMANN

Ihr Meisterbetrieb für
Sanitär, Heizung und
Klimatechnik

- Wartung von Gas- u. Ölheizungen
- Installation von Brennwertanlagen für Gas- u. Ölheizungen
- Badsanierung
- Regenerative Energien
- Klimaanlagen

Inh. Dirk & Wilko Hoffmann
Bahnhofstr. 5 · Flörsheim-Dalsheim · Tel. 0 62 43 / 53 00

Ihr Partner für anspruchsvolle Elektro-Technik

MESCHERT

Elektro-Technik GbR

www.meschert.de

- Fachbetrieb für Gebäudetechnik
- Antennenanlagen
- Elektro-Speicheröfen
- Alarmanlagen/Kommunikationstechnik
- Torantriebe- und Steuerungen
- Telekommunikation/EDV-Datenetze
- Erneuerbare Energien/Fotovoltaik
- Leuchten/Geräte
- Planung
- Kundendienst

67551 Worms-Pfeddersheim, Im Pennweg 7, Tel: 06247-5058

SCHMITT
BESTATTUNGEN

Familienunternehmen mit Tradition
geprüfter Bestatter
☎ 06247- 320

Im Trauerfall Tag und Nacht erreichbar
www.bestattungsinstitut-schmitt.com

Ihr zuverlässiger Bestatter für die Verbandsgemeinde Monsheim, Worms und Umgebung.

HOFFEST
im Weingut Jens Göhring in Dalsheim

31. Mai ab 18.00 Uhr
In Flörsheim-Dalsheim, Philipp-Merkel-Str. 9

**leckere Weine, süffige Schorle
und Deftiges von Patricks Grillmobil!**

FEIERABEND-SCHORLE

24.05.25
Samstag: 07.06.25
21.06.25
Ab 16 Uhr

Saisonale Speisen aus der Winzerküche
-Spargel und Erdbeere-
mit ausgesuchten Weinen
-Kaffee und Kuchen-

Winzerfamilie Schmitt
Untere Bockenheimer Str. 3
67591 Hohen-Sülzen
06243/5576

AMTSBLATT
Der Verbandsgemeinde Monsheim

DER SÜDEN RHEINHESSENS

**Weinberg im Zellertal
zu verkaufen**

Top Lage, 1.009 m², Flur 2/51-1
„Zellerweg am Schwarzen Herrgott“

Preis: VHS
Angebote bitte unter: 02646-913 111

**Umzüge und
Entrümpelungen**

Inh. Charlotte Weygand
www.weygandumzüge.de
☎ 0 67 35 / 2 69 05 40

**AUTOLAND
MONSHEIM**

**KFZ-ANKAUF
einfach & sicher**

Wir kaufen alle Marken und Modelle,
unabhängig von Baujahr und
Kilometerleistung. Bei uns
erhalten Sie garantiert eine seriöse
und kompetente Abwicklung
zum Bestpreis.

☎ 0174 / 6 14 39 94
oder 0 62 43 / 488 879 5
Inh.: Marcel Lamparter und Benjamin Voigt
info@autoland-monsheim.de

**RECHTSANWALTSKANZLEI
KRINGEL**

Heike Kringel
Rechtsanwältin
Fachanwältin für Arbeitsrecht
Dozentin für Arbeitsrecht

- Arbeitsrecht
- Familien- und Erbrecht
- Mietrecht
- Verkehrsunfallrecht/Bußgeldangelegenheiten
- privates Baurecht/Werkvertragsrecht

Mertesheimer Straße 14 · 67280 Ebertsheim
Tel. 06359 810620 · Fax 06359 810621
www.kanzlei-kringel.de

Bürozeiten:
Montag - Donnerstag durchgehend 9 - 17.30 Uhr
Freitag durchgehend 8 - 14 Uhr

LÖWENZAHN
Zahnarztpraxis

Wir wachsen:
Herr Dr. med. dent. **Manfred
Tumbrägel** bereichert ab Mai 2025
unser Team!

Ab Mai freuen wir uns in unserer Zahnarztpraxis Löwenzahn,
Carlo-Mierendorff-Straße 39, 67574 Osthofen über
kompetente Verstärkung:

Dr. med. dent. **Manfred Tumbrägel**, seit über 30 Jahren als
Zahnarzt tätig, wird fortan unser Team bereichern. Mit seiner
langjährigen Erfahrung steht er Ihnen in allen Fragen rund um
die Zahnmedizin zur Seite und begleitet Sie auf Ihrem Weg zu
einer nachhaltigen Zahngesundheit.

Wir freuen uns sehr auf die Zusammenarbeit und heißen
Dr. Tumbrägel ganz herzlich willkommen.

Lernen Sie ihn doch einfach bei Ihrem nächsten Besuch persönlich
kennen – wir sind gern für Sie da!

PRIVATPRAXIS

Ludger Scheffer
Heilpraktiker | Physiotherapeut

**Praxis für Naturheilkunde
mit orthopädischem Schwerpunkt**

Termine nach Vereinbarung

Pflänerstraße 17 · 67591 Mölsheim
Telefon: 0 62 43 / 45 74 921
E-Mail: info@orthoheilpraktiker.de

www.orthoheilpraktiker.de

**30% auf
Korrektionsfassungen
von Gloryfy**

die brille

Allee 1
67551 Worms-Pfeddersheim
Tel. 0 62 47/99 800
Parkplatz am Geschäft

Wir sind gerne für Sie da:
Mo.-Fr. 9:00 – 13:00 Uhr und
14:30 – 18:30 Uhr
Sa. 9:00 – 13:00 Uhr

**Mittwoch-
nachmittag
geöffnet!**

Tag der

Donnerstag, 29. Mai 2025
ab 10:00 Uhr am TV Heim

Kinderschminken
13-15:00 Uhr

Hüpfburg

Saumagenburger
& Wraps

Kaffee
& Kuchen

leckeres
vom
Grill

**offenen
Tür**

Wir freuen uns auf euch!